



## Zsombó Nagyközség Polgármesterétől

6792 Zsombó, Alkotmány u. 3.  
Telefon: 62/595-555, fax: 62/595-556  
E-mail: [polgarmester@zsombo.hu](mailto:polgarmester@zsombo.hu),  
web: [www.zsombo.hu](http://www.zsombo.hu)

**Ügyiratszám:** ZS/2434-1/2024

**Tárgy:** az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló rendelet felülvizsgálata

**Melléklet:** CS/B01/04655-11/2024. iktatószámú szakmai segítségnyújtás, hatályos rendelet, rendelet-tervezet, indokolás, hatásvizsgálat

### Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya által meghatározott, 2024. évi országos hatósági ellenőrzési terv előírta az üzletek éjszakai (22 és 6 óra közötti) nyitvatartásának feltételeit szabályozó önkormányzati rendeletek törvényességi felügyeleti eljárásban történő vizsgálatát. A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal megvizsgálta Zsombó Község Önkormányzat Képviselő-testületének az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 10/2007. (VII. 16.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: önkormányzati rendelet), melyet érintően Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 133. § (3) bekezdése alapján szakmai segítségnyújtással élt és javasolta a rendelet felülvizsgálatát.

A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) 2. § 27., 29. és 30. pontja határozza meg az üzlet, a vásár és a vendéglátás fogalmát. Az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdése kimondja, hogy az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes, az önkormányzati rendelet 3. § b)-d) pontja ugyanakkor a Kertv.-től eltérően határozza meg a fenti fogalmakat, ezért szükséges azok módosítása vagy hatályon kívül helyezése.

A Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf.5.053/2021/6. számú határozata rögzíti, hogy „törvénytörő az önkormányzati rendelet, ha úgy állapít meg fizetési kötelezettséget, hogy a törvény által kijelölt díjszedésre jogosultak között az önkormányzat nem szerepel.” Önkormányzat rendeletben – törvényi felhatalmazás hiányában – nem állapíthat meg illetékfizetési kötelezettséget, ezért indokolt az önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés d) pontjának hatályon kívül helyezése.

A Kertv. 6. § (4) bekezdése alapján az önkormányzat képviselő-testülete – a helyi sajátosságok figyelembevételével – rendeletben szabályozhatja az üzletek éjszakai (22 és 6 óra közötti) nyitvatartási rendjét.

2007-ben számos élelmiszert nem árusító üzlet, vendéglátó egység működött a településen, amely a lakosság nyugodt éjszakai pihenését zavarta. Igény jelentkezett az üzletek – kivéve az élelmiszert árusító egységek - éjszakai nyitvatartásának helyi korlátozására, ezért megalkotásra került az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 10/2007. (VII.16.) Ör. számú rendelet, amely a mai napig hatályban van. Ez a rendelet nem vonatkozik a családi eseményekre, zártkörű rendezvényekre. Jelenleg a településen a vendéglátó egységek, élelmiszert nem árusító üzletek éjszakai nyitvatartása az alábbi szabály szerint lehetséges: **hétfőtől csütörtökig és vasárnap 22 órától reggel 6 óráig, illetve pénteken és szombaton 24 órától reggel 6 óráig kötelesek zárva tartani.**

A szakmai segítségnyújtás után a lakosság véleményének a megismerése érdekében a Zsombói Hirmondóban felhívást tettem közzé, melyben ismertettem az önkormányzati

rendelet felülvizsgálatának szükségességét, kérem, hogy segítsék a döntéshozókat véleményükkel. A lakosság részéről a felhívásra nem volt reakció, ezért úgy gondolom, hogy a jól bevált szabályozást nem érdemes megszüntetni.

Kiegészítésként javaslom szabályozni, hogy időkorlátozás nélkül nyitva tarthatnak a vendéglátást folytató üzletek december 31. és január 1. napján.

A 2007-ben alkotott önkormányzati rendelet számos helyen nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletben foglalt követelményeknek, a jogszabályban előírt közzétételi kötelezettség teljesíthetősége érdekében szükséges az alaprendelet újraszabályozásával, azaz hatályon kívül helyezésével és helyes szöveggel történő ismételt megállapításával korigálni a helyi szabályozást. A rendelet-tervezet jelen előterjesztés melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, egyetértés esetén javaslom a rendelet-tervezet elfogadását.

Zsombó, 2024. szeptember 11.

Tisztelettel:



Gyuris Zsolt  
polgármester



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY  
TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI OSZTÁLY

**Gyuris Zsolt**  
polgármester úr  
útján

**Zsombó Nagyközség Önkormányzatának**  
**Képviselő-testülete**  
részére

– elektronikus úton –

Iktatószám: CS/B01/04655-11/2024.  
Tárgy: Szakmai segítségnyújtás  
Ügyintéző: dr. Péntes Emese  
Tel.: (62) 680-672

**Tisztelt Polgármester Úr!**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Kormánya által meghatározott, 2024. évi országos hatósági ellenőrzési terv előírta **az üzletek éjszakai (22 és 6 óra közötti) nyitva tartásának feltételeit szabályozó önkormányzati rendeletek** törvényességi felügyeleti eljárásban történő **vizsgálatát**, az ellenőrizendő időszak: **2023. január 1. – 2023. december 31.**

Fentiekre tekintettel a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal megvizsgálta *Zsombó Község Önkormányzat Képviselő-testületének az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 10/2007. (VII. 13.) önkormányzati rendeletét* (a továbbiakban: Rendelet), melyet érintően **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény** 133. § (3) bekezdése alapján **az alábbi szakmai segítségnyújtással** élek.

1./ A **kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény** (a továbbiakban: Kertv.) 2. § 27., 29. és 30. pontja határozza meg az *üzlet*, a *vásár* és a *vendéglátás* fogalmát.

Az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdése kimondja, hogy az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes, a Rendelet 3. § b)-d) pontja ugyanakkor a Kertv.-től eltérően határozza meg a fenti fogalmakat, ezért **szükséges azok módosítása** vagy **hatályon kívül helyezése**.

2./ A Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf.5.053/2021/6. számú határozata rögzíti, hogy *„törvénytől az önkormányzati rendelet, ha úgy állapít meg fizetési kötelezettséget, hogy a törvény által kijelölt díjszedésre jogosultak között az önkormányzat nem szerepel.”*

Fentiek alapján **az önkormányzat rendeletében** – törvényi felhatalmazás hiányában – **nem állapíthat meg illetékfizetési kötelezettséget**, ezért indokolt a Rendelet 6. § (1) bekezdés d) pontjának hatályon kívül helyezése.

Kérem a fenti javaslatok szíves megfontolását.

*Szeged, időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter főispán  
nevében és megbízásából

dr. Gyüre Izabella  
osztályvezető

## **Zsombó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2007.(VII.16.) Ör. számú rendelete az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről egységes szerkezetben az azt módosító 11/2007. (VII. 31.) Ör. rendelettel**

Zsombó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdése és a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6.§ (4) bekezdése, valamint 12.§ (5) bekezdése által biztosított jogkörében eljárva az üzletek éjszakai nyitvatartásáról az alábbi rendeletet alkotja:

### *Általános rendelkezések*

**1.§** A rendelet célja azon szabályok meghatározása, melyek biztosítják és érvényre juttatják Zsombó község lakóinak-, és a településen ideiglenes jelleggel tartózkodóknak az egészséges életkörülményekhez és pihenéshez való jogát, és egyúttal meghatározzák a településen működő üzletek éjszakai nyitvatartási rendjét.

**2.§ (1)** E rendelet hatálya a Zsombó Község Önkormányzatának közigazgatási területén folytatott kereskedelmi, üzleti, vásári és vendéglátóipari tevékenységekre és azok folytatóira terjed ki.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a lakossági közszolgáltatások szolgáltatóira, az üzemanyag-kiskereskedelemre (TEÁOR 50.5), az élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelemre (TEÁOR 52.11), valamint az egyéb élelmiszer kiskereskedelemre (TEÁOR 52.27).

(3) Jelen rendelet alkalmazásakor a pénteki nyitvatartási rend irányadó a munkaszüneti, ünnep- és pihenőnapokat megelőző napokra.

### *Értelmező rendelkezések*

**3.§ a) éjszakai nyitva tartás:** este 22 óra és reggel 6 óra közötti nyitvatartási idő,

**b) üzlet:** a szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajjal egybeépített vagy ahhoz rögzített, tartós használatra készült, rendszeresen (állandóan vagy ideiglenes jelleggel) nyitva tartó kis- és nagykereskedelmi, jármű- és üzemanyag-kereskedelmi, vendéglátó, szálláshely-szolgáltató, idegenforgalmi, továbbá lakossági fogyasztási cikk javító-szolgáltató értékesítő hely, ideértve a lakástól vagy lakóingatlantól műszakilag el nem különíthető, fogyasztási cikk javító-szolgáltató tevékenység céljára kialakított helyet, a raktározás, tárolás célját szolgáló nyitott, értékesítést folytató helyet, valamint a különböző intézményekben, munkahelyeken üzemelő értékesítő helyeket és a csomagküldő kereskedelemnek vevőszolgálat céljából működtetett helyiségét;

**c) vásár:** olyan országos vagy helyi jellegű, általában időszaki vagy szakjellegű értékesítési forma, amelynek keretében a termékeket, szolgáltatásokat rendszerint nyílt területen, kirakodással értékesítik;

**d) vendéglátás:** *kész vagy helyben készített ételek, italok jellemzően helyben fogyasztás céljából történő eladása, az azzal összefüggő szórakoztató és egyéb szolgáltató tevékenység, továbbá a munkahelyen, valamint az oktatási és nevelési intézményekben bármely formában üzletszerűen történő étkeztetés.*

### *Az éjszakai nyitvatartás általános szabályai*

**4.§** Zsombó Község Önkormányzatának közigazgatási területén az üzletetek (kereskedelmi-, üzleti-, vásári- és vendéglátóipari egységek) éjszakai nyitvatartási rendjét a képviselő testület az alábbiak szerint határozza meg:

<b>Hétfő:</b>	éjjel 22 órától reggel 6 óráig zárva
<b>Kedd:</b>	éjjel 22 órától reggel 6 óráig zárva
<b>Szerda:</b>	éjjel 22 órától reggel 6 óráig zárva
<b>Csütörtök:</b>	éjjel 22 órától reggel 6 óráig zárva
<b>Péntek:</b>	éjjel 24 órától reggel 6 óráig zárva
<b>Szombat:</b>	éjjel 24 órától reggel 6 óráig zárva
<b>Vasárnap:</b>	éjjel 22 órától reggel 6 óráig zárva

**5.§** A 4.§-ban meghatározott nyitvatartási idővel ellentétes működés esetén a kereskedelmi hatóság az üzlet ideiglenes bezáratásáról, azonnali bezáratásáról, az éjszakai nyitva tartás korlátozásáról, éjszakai kötelező zárva tartási időszak megállapításáról, illetve a működési engedély visszavonásáról külön jogszabályban foglaltak szerinti határozatában dönt, amely határozat fellebbezésre tekintet nélkül azonnal végrehajtható;

**6.§ (1)** A 4.§-ban meghatározott éjszakai nyitvatartási rendtől eltérő nyitva tartás eseti jelleggel, egy üzlet vonatkozásában évente legfeljebb háromszor engedélyezhető, az alábbi feltételekkel:

- a) az üzlet tulajdonosa, bérlője, üzemeltetője az eltérő nyitvatartási rendű nap előtt 3 munkanappal bejelenti azt a Polgármesteri Hivatalban, továbbá
- b) magánrendezvény esetén csatolja az üzletétől számított 50 méteres körzet ingatlanulajdonosainak legalább 75%-ának-, külterületen pedig a vele közvetlenül szomszédos minden ingatlan tulajdonosának az írásbeli hozzájárulását az eseti jellegű meghosszabbított éjszakai nyitvatartáshoz,
- c) önkormányzati rendezvény esetén csatolja a jegyző írásbeli hozzájárulását az eseti jellegű meghosszabbított éjszakai nyitvatartáshoz,
- d) kérelmére leró 2200 forint általános tételű eljárási illetéket.

(2) A kérelemről első fokon a polgármester, másodfokon a képviselő-testület dönt.

### *Záró rendelkezések*

**7.§ (1)** Jelen rendelet 2007 év július hó 16. napján lép életbe.

(2) Az üzlet tulajdonosa, bérlője, üzemeltetője az eltérő nyitvatartási rendű üzlete működését köteles e rendelet hatályba lépésétől számított 8 napon belül a rendeletben előírtakhoz igazítani, és az így esetlegesen megváltozott nyitvatartási idejében bekövetkező változást öt munkanapon belül bejelenteni a jegyzőnek. Ennek elmaradása az 5.§-ban és külön jogszabályban foglalt következményekkel jár a mulasztókra.

(3) A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ szerinti, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Gyuris Zsolt  
polgármester

dr. Nagy Péter  
jegyző

Kihirdetve: 2007. 08. 31.

Dr. Nagy Péter  
jegyző

# **Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

## **az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről**

[1] Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva, [2] az emberi környezet és az emberi egészség megóvása céljából, az egészséges környezethez és a pihenéshez való jog biztosítása, valamint a 2007-től bevezetett helyi szabályozással kialakult közösségi együttélést segítő gyakorlat fennmaradása érdekében az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjére a következő rendeletet alkotja.

### **A rendelet hatálya**

#### **1. §**

(1) A rendelet hatálya a Zsombó Nagyközség közigazgatási területén vendéglátást folytató kereskedőkre, illetve az általuk üzemeltetett vendéglátást folytató üzletek és a hozzájuk kapcsolódó kerthelyiségek éjszakai nyitvatartására terjed ki.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki a Zsombó Nagyközség rendezvényeinek területén vendéglátást folytató szolgáltatókra a rendezvény ideje alatt.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki a zártkörű rendezvényre.

### **Értelmező rendelkezések**

#### **2. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a) Éjszakai nyitvatartás: este 22 óra és 6 óra közötti nyitvatartási idő.
- b) Üzlet: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kerttv.) 2. § 27. pontjában meghatározottak szerint.
- c) Vásár: a Kerttv. 2. § 29. pontjában meghatározottak szerint.
- d) Vendéglátás: a Kerttv. 2. § 30. pontjában meghatározottak szerint.

### **A vendéglátást folytató üzletek éjszakai nyitvatartási rendje**

#### **3. §**

(1) A rendelet hatálya alá tartozó vendéglátást folytató üzletet úgy kell működtetni, hogy a vendéglátást folytató üzlet környezetében élők életkörülményeit és pihenéshez való jogát ne sértse.

(2) A vendéglátást folytató üzlet hétfőtől csütörtökig és vasárnap 06.00 órától 22.00 óráig, pénteken és szombaton, valamint munkaszüneti napokon 06.00 órától 24.00 óráig tarthat nyitva.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott nyitvatartási idővel ellentétes működés esetén a kereskedelmi hatóság a Kerttv. 9. § (4) bekezdésben foglalt szankciókat alkalmazhatja.

(4) A (2) bekezdésben meghatározott éjszakai nyitvatartási rendtől eltérő nyitvatartás eseti jelleggel, egy üzlet vonatkozásában évente legfeljebb háromszor engedélyezhető azzal a feltétellel, hogy azt üzlet tulajdonosa, bérlője vagy üzemeltetője az eltérő nyitvatartási rendet érintő napot megelőzően 8 munkanappal kérelmezi a Zsombói Polgármesteri Hivatalban.

(5) Az eseti nyitvatartási kérelemről első fokon a polgármester, másodfokon a képviselő-testület dönt.

(6) Időkorlátozás nélkül nyitva tarthatnak a vendéglátást folytató üzletek december 31. és január 1. napján.

#### 4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

#### 5. §

E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 10/2007. (VII. 16.) önkormányzati rendelet.



## Részletes indokolás

### **Az 1–5. §-hoz**

A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (továbbiakban: Kerttv.) 12.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Kerttv. 6. § (4) bekezdésében foglalt feladatkörében az önkormányzat képviselő-testülete – a helyi sajátosságok figyelembevételével – rendeletben szabályozhatja az üzletek éjszakai (22 és 6 óra közötti) nyitvatartási rendjét.

Az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 10/2007. (VII.16.) Ör. számú rendelet számos helyen nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletben foglalt követelményeknek, valamint több pontban ellentétes a Kerttv-vel. Célszerűbb az alaprendelet újraszabályozásával, azaz hatályon kívül helyezésével és helyes szöveggel történő ismételt megállapításával korigálni és fenntartani a helyi szabályozást, ezáltal a 2007-től kialakult közösségi együttélést segítő gyakorlat fennmarad.

## TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

<b>Rendelet-tervezet címe:</b> Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2024. (IX.24.) önkormányzati rendelet az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről				
<b>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</b>				
<b>Társadalmi, gazdasági hatás:</b>	<b>Költségvetési hatás:</b>	<b>Környezeti, egészségügyi következmények:</b>	<b>Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:</b>	<b>Egyéb hatás:</b>
Az önkormányzati rendelet megalkotásával a 2007-től kialakult gyakorlat fenntartása valósul meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletben foglalt követelmények szerint.	nem releváns	nem releváns	nem releváns	nem releváns
<b>A hatályos rendelet felülvizsgálata szükséges, mert</b> számos helyen nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletben foglalt követelményeknek, eltérően határozza meg a fogalmakat a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényhez képest, nem állapíthat meg illetékfizetési kötelezettséget.				
<b>A rendelet megalkotásának/módosításának elmaradása esetén várható következmények:</b> sérül a jogbiztonság.				
<b>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:</b>				
<b>Személyi:</b>	<b>Szervezeti:</b>	<b>Tárgyi:</b>	<b>Pénzügyi:</b>	
a polgármesteri hivatalon belül biztosítottak	a polgármesteri hivatalon belül biztosítottak	A tárgyi feltételek biztosítottak.	nem releváns	