



Zsombó Nagyközség Polgármesterétől

6792 Zsombó, Alkotmány u. 3.
Telefon: 62/595-555, fax: 62/595-556
E-mail: polgarmester@zsombo.hu,
web: www.zsombo.hu

Ügyiratszám: ZS/258-3/2024.

Tárgy: Ivóvíz- és szennyvízhálózat 2025-2039. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terve

Melléklet: Felújítási és pótlási terv, Beruházási terv

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni, amelyet 2024. szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz kell benyújtani jóváhagyásra.

Az Alföldvíz Zrt. és Zsombó Nagyközség Önkormányzata között fennálló, hatályos üzemeltetési és szolgáltatási szerződésben vállalt kötelezettsége alapján az Alföldvíz Zrt. a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően javaslatot készített a soron következő, jelen esetben a 2025-2039. évi gördülő fejlesztési tervre. A gördülő fejlesztési tervnek részét képezi a felújítási és pótlási, valamint a beruházási terv ivóvíz és szennyvíz ágazatban egyaránt. A terv mindkét ágazatra vonatkozóan a 2025. évre felújítási és pótlási feladatokat a bérleti díj terhére tartalmaz, beruházást egyik ágazatban sem tervez. Az Alföldvíz Zrt. a benyújtott tervjavaslathoz írt kísérő levelében felhívja a figyelmet, hogy a megküldött Gördülő Fejlesztési Terv felújítás és pótlás, valamint beruházás tervlapokon a középtávra, azaz 2026-tól 2029-ig tervezett feladatok végrehajtása mihamarabb szükséges lenne, azonban a bérleti/használati díjak ezek megvalósítására nem biztosítanak forrást, így az I. ütemben nem tervezhetőek. Megvalósításuk ettől függetlenül szükséges lenne, ezért kéri önkormányzati források lekötését és biztosítását ezen feladatok végrehajtására. Ivóvíz ágazatban a beruházási forrásigény a középtávú időszakra nettó 2 millió Ft, a felújítás és pótlás forrásigénye nettó 39,6 millió Ft. Szennyvíz ágazatban a beruházási forrásigény a középtávú időszakban a 4 településre összesen 285 millió Ft, a pótlás és felújítás forrásigénye 150,4 millió Ft. Tekintettel arra, hogy az Alföldvíz tájékoztatása szerint a bérleti díj nem nyújt fedezetet a beruházásokra és felújításokra, javaslom, hogy a képviselő-testület kezdeményezze a szolgáltató irányába a bérleti díj olyan mértékű emelését, amely a szükséges fejlesztéseket (például külterületi hálózat bővítés) biztosítja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az Alföldvíz Zrt. által összeállított, előterjesztésem mellékletét képező, a 2025-2039. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv megvitatását és egyetértés esetén a következő határozati javaslat elfogadására.

Tárgy: Ivóvíz- és szennyvízhálózat 2025-2039. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terve

Határozati javaslat

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) elfogadja a határozat mellékletét képező, a 2025-2039. évek

közötti időszakra terjedő gördülő fejlesztési tervet, - amely tartalmazza az ivóvíz ágazatra vonatkozó beruházási és felújítási-pótlási tervet, valamint a szennyvíz ágazatra vonatkozó beruházási és felújítási-pótlási tervet - azzal a kikötéssel, hogy az önkormányzat a víziközmű hálózatra az üzemeltető által fizetett bérleti díj bevétel összegén felül a saját bevételei terhére további forrást biztosítani nem tud a kötelező önkormányzati feladatok veszélyeztetése nélkül.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri az Alföldvíz Zrt.-t az elfogadott, a 2025-2039. közötti időszakra terjedő gördülő fejlesztési terv Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra történő benyújtására.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri Gyuris Zsolt polgármestert, hogy kezdeményezze a szolgáltatónál a bérleti díj emelését és a tárgyalások eredményét terjessze a Képviselő-testület elé.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza Gyuris Zsolt polgármestert a gördülő fejlesztési terv benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. szeptember 26., a 3. pont tekintetében 2024. november 30.

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester

Határozatról értesítésül:

- 1.) Alföldvíz Zrt.
- 2.) Gyuris Zsolt polgármester
- 3.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 4.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 5.) Irattár

Zsombó, 2024. augusztus 26.


Gyuris Zsolt
polgármester





ALFÖLDVÍZ

Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.

Gördülő fejlesztési terv a 2025 - 2039 időszakra

BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u> *
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	ALFÖLDVÍZ Zrt.
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:	Zsombó Nagyközség Önkormányzata
Víziközmű-rendszer kódja: **	11-17765-1-001-00-07
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	ivóvíz

Zsombó

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv****		
						Kezdés	Befejezés	rövid	közép	hosszú
1.	Nullás		Zsombó Nagyközség Önkormányzata	0		2025.01.01	2025.12.31	X		
I. ütem (2025) összesen:				0				X		
2.	Zsombó, Öblítővezetékre mérő beépítés	nem engedélyköteles	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	650	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
3.	Zsombó, Klórgáz lefúvató vezeték átalakítása/tetősínt fölé vezetése	nem engedélyköteles	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	850	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
4.	Zsombó, 1535 hrsz. Úton (Rózsa utca) körvezeték építés DN80 5m	engedélyköteles	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	500	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
II. ütem (2026-2029) összesen:				2 000					X	
5.	Zsombó, Ménesjárás dűlő végágakon mosatópont kialakítása; <u>Körvezeték építés:</u> Ménesjárás. Lápostó dűlők 035, 034, 017, 048 hrsz. DN 80 850m; Bába dűlő, 071, 079, 081 hrsz. Utakon DN 80 1950m; Dózsa dűlő ipari terület 0118/58 hrsz úton DN80 580m; Dózsa dűlő 0153/19, 0158/2, 0158/1 hrsz utakon DN 80 950m	nem engedélyköteles	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	389 700	forráshiány	2030.01.01	2039.12.21			X
6.	Zsombó, Vezeték építése: Márták dűlő 051 hrsz DN80 500m; Bába dűlő 061 hrsz. Úton DN 80 315 m	engedélyköteles	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	73 350	forráshiány	2030.01.01	2039.12.21			X
7.	Zsombó -ivóvíz- 30 kW-os naperdűmű telepítése	engedélyköteles	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	20 000	forráshiány	2030.01.01	2039.12.21			X
III. ütem (2030-2039) összesen:				483 050						X

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	0	0
II. ütem	2 000	0
III. ütem	483 050	0



Gördülő fejlesztési terv a 2025 - 2039 időszakra
FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	ALFÖLDVÍZ Zrt.
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:	Zsombó Nagyközség Önkormányzata
Víziközmű-rendszer kódja: **	11-17765-1-001-00-07
A víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	ivóvíz

Zsombó

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv****		
						Kezds	Befejezés	rövid	közép	hosszú
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	141	használati díj/bérleti díj	2025.01.01	2025.12.31	X		
I. ütem (2025) összesen:				141				X		
2.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	524	használati díj/bérleti díj	2026.01.01	2029.12.31		X	
3.	Zsombó, Membránszelepek cseréje karbantartható pneumatikus elzáró szerelvényekre.	nem engedélyköteles	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	12 000	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
4.	Zsombó, víztorony festés/felújítás (200 m3)	nem engedélyköteles	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	22 400	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
5.	Zsombó, GAC töltetek cseréje (6 m3)	nem engedélyköteles	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	4 650	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
II. ütem (2026-2029) összesen:				39 574					X	
6.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	1 310	használati díj/bérleti díj	2030.01.01	2039.12.31			X
7.	Zsombó, víztorony festés/felújítás (200 m3)	nem engedélyköteles	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	28 000	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
8.	Zsombó, vezeték rekonstrukció	nem engedélyköteles	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	721 280	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
9.	Zsombó, I-es II-es III-as kutak melléfúrásos felújítás	engedélyköteles	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	100 000	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
III. ütem (2030-2039) összesen:				850 590						X

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	141	131
II. ütem	39 574	524
III. ütem	850 590	1 310



ALFÖLDVÍZ

Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.

Gördülő fejlesztési terv a 2025 -2039 időszakra

BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	ALFÖLDVÍZ Zrt.
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:	Zsombó Nagyközség Önkormányzata
Víziközmű-rendszer kódja: **	21-33020-1-004-00-07
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	szennyvíz

Bordány-Forráskút-Üllés-Zsombó

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv****		
						Kezdet	Befejezés	rövid	közép	hosszú
1.	Nullás					2025.01.01	2025.12.31	X		
I. ütem (2025) összesen:				0				X		
2.	Szennyvíztisztító - Udvertéri átemelő átalakítása új nyomóvezeték egyenkénti fogadó műtárgyakkal, valamint levegőtető keverő beépítésével és ehhez földem cserével	engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	65 000	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
3.	Bordány, Forráskút, Üllés, Zsombó szennyvíz-végátemelő nyomóvezetékek légátóblító rendszer teljes építészeti, gépészeti, elektromos és irányítástechnikai kiépítése	engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	200 000	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
4.	Bordány, Forráskút, Üllés, Zsombó szennyvíz-végátemelők vegyszerdagoló rendszer átalakítása, a nyomóvezeték végpontokon mérés és az alapján történő vezérlés kialakítása	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	20 000	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
II. ütem (2026-2029) összesen:				285 000					X	
5.	Szennyvízáttemelők kerítéssel történő bekerítése	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	14 000	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
6.	Szennyvíztisztító - Tisztítási fokozat és hatásfok növelés az EU többször módosított 91/271/EGK számú irányelvnek megfelelés érdekében	engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	150 840	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
III. ütem (2030-2039) összesen:				164 840						X

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	0	0
II. ütem	285 000	0
III. ütem	164 840	0



Gördülő fejlesztési terv a 2025 -2039 időszakra

FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	ALFÖLDVÍZ Zrt.
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:	Zsombó Nagyközségi Önkormányzat
Víziközmű-rendszer kódja: **	21-33020-1-004-00-07
A víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	szennyvíz

Bordány-Forráskút-Üllés-Zsombó

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség	Forrás megnevezése***	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv****		
				(eFt)		Kezdés	Befejezés	rövid	közép	hosszú
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	410	használati díj/bérleti díj	2025.01.01	2025.12.31	X		
2.	Szennyvíztisztító - Udvartéri átemelő felújítása, szellőzéssel	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	2 322	használati díj/bérleti díj	2025.01.01	2025.12.31	X		
I. ütem (2025) összesen:				2 732				X		
3.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	1640	használati díj/bérleti díj	2026.01.01	2029.12.31		X	
4.	Szennyvíztisztító - udvartéri átemelő vépszintjelzés és vezérlés felújítás, átalakítás	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	800	használati díj/bérleti díj	2026.01.01	2029.12.31		X	
5.	Forráskút szennyvízelvezetés - Széchenyi utca szennyvíz-végátemelő gépészet és vezérlés átépítése I.ütem	nem engedély köteles	Forráskút Község Önkormányzata	8 488	használati díj/bérleti díj	2026.01.01	2029.12.31		X	
5.	Forráskút szennyvízelvezetés - Széchenyi utca szennyvíz-végátemelő gépészet és vezérlés átépítése II.ütem	nem engedély köteles	Forráskút Község Önkormányzata	3 512	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
6.	Szennyvíztisztító - Udvartéri átemelő felújítása műanyag lemez béleléssel	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	25 000	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
7.	Szennyvíztisztító - Technológiai műtárgy belső átemelő felújítás műanyag lemezes béleléssel	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	18 000	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
8.	Szennyvíztisztító - 4 db reaktor légfúvó energiatakarékos turbó légfúvóra cseréje	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	40 000	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
9.	Szennyvíztisztító - technológiai műtárgy tető újra vízszigetelése	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	40 000	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	



Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség	Forrás megnevezése***	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv****		
				(eFt)		Kezdet	Befejezés	rövid	közép	hosszú
10.	Szennyvízátelők és szennyvíztisztító gépészeti és elektronikai elemek felújítása, pótlása	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	25 000	forráshiány	2026.01.01	2029.12.31		X	
II. ütem (2026-2029) összesen:				162 440					X	
11.	Rendkívüli helyetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	4100	használati díj/bérleti díj	2030.01.01	2039.12.31			X
12.	Szennyvíztisztító - 1 db puffer légfúvó energiatakarékos turbó légfúvóra cseréje	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	12 000	használati díj/bérleti díj	2030.01.01	2039.12.31			X
13.	Szennyvízátelők és szennyvíztisztító gépészeti és elektronikai elemek felújítása, pótlása I.ütem	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	11 220	használati díj/bérleti díj	2030.01.01	2039.12.31			X
13.	Szennyvízátelők és szennyvíztisztító gépészeti és elektronikai elemek felújítása, pótlása II.ütem	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	88 780	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
14.	Gravitációs rendszerű csatorna rendszerelemeinek felújítása	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	300 000	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
15.	Szennyvízátelők és szennyvíztisztító építészeti felújítása	nem engedély köteles	Bordány Nagyközség Önkormányzata, Forráskút Község Önkormányzata, Üllés Nagyközség Önkormányzata, Zsombó Nagyközség Önkormányzata	100 000	forráshiány	2030.01.01	2039.12.31			X
III. ütem (2030-2039) összesen:				516 100						X

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	2 732	2 732
II. ütem	162 440	10 928
III. ütem	516 100	27 320