

Zsombó Nagyközség Jegyzőjétől

6792 Zsombó, Alkotmány u. 3.
Telefon: 62/595-555, fax: 62/595-556
E-mail: jegyzo@zsombo.hu,
web: www.zsombo.hu

Ügyiratszám: ZS/1503-2/2024

Tárgy: Beszámoló az önkormányzat 2023. évi adóbevételi előirányzatának és a helyi adónemeknek a teljesítéséről

Melléklet: 1 db beszámoló

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat 2023. évi adóbevételi előirányzatának és a helyi adónemeknek az egyenkénti teljesítéséről szóló adóbeszámoló elkészült. Témájában szorosan kapcsolódik a költségvetési zárszámadáshoz, ezért hagyományosan azzal egyidejűleg terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé megvitatásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjék a beszámolót megvitatni és az alábbi határozatot meghozni:

_____/2024. (V.24.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló az önkormányzat 2023. évi adóbevételi előirányzatának és a helyi adónemeknek a teljesítéséről

HATÁROZATI JAVASLAT

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2023. évi adóbevételi előirányzatának és a helyi adónemeknek a teljesítéséről szóló beszámolót és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

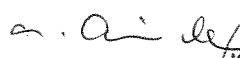
Felelős: dr. Sziromi Márta jegyző

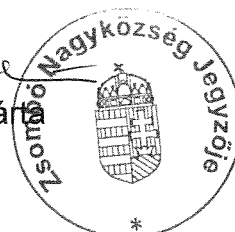
A határozatról értesítést kap:

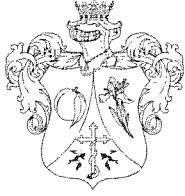
- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

Zsombó, 2024. május 17.

Tisztelettel:


dr. Sziromi Márta
jegyző





Zsombó Nagyközség Jegyzőjétől

6792 Zsombó, Alkotmány u. 3.
Telefon: 62/595-555, fax: 62/595-556
E-mail: jegyzo@zsombo.hu
web: www.zsombo.hu

Ügyiratszám: ZS/1503-1/2024

Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat
2023. évi adóbevételi
előirányzatának és a helyi
adónemeknek a teljesítéséről

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138.§ (3) bekezdés g) pontja alapján – adóügyi feladat- és hatáskörében eljárva – a települési önkormányzat képviselő-testülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást. A Tisztelt Képviselő-testület 2024. évi munkatervében foglalt kötelezettségemnek eleget téve az önkormányzati adóiroda (a továbbiakban: Adóiroda) 2023. évi tevékenységéről a következőkben tájékoztatom Önöket. A változások nyomon követése érdekében az adatokat többnyire ötéves összehasonlításban közlöm.

Az Adóiroda feladatai közé tartozik:

- a 2000. január 1-től bevezetett helyi iparüzési adó kezelése,
- a 2008. január 1-től bevezetett telekadó kezelése,
- a 2013. január 1-től bevezetett magánszemélyek kommunális adója kezelése,
- a 2016. január 1-től bevezetett talajterhelési díj kezelése,
- emellett a korábban az Önkormányzat költségvetését illető átengedett központi adóban, a gépjárműadóban 2020. december 31-ig keletkezett hátralékok behajtása, majd átadása a Magyar Államkincstárnak, illetve a túlfizetések rendezése, a téves befizetések visszatérítése,
- a végrehajtási ügyek és az adók módjára behajtásra átadott hátralékok kezelése.

I. Helyi iparüzési adó (HIPA)

A Képviselő-testület a helyi iparüzési adóról szóló 13/1999. (XII.20.) rendeletével 2000. január 1. napjától vezette be Zsombó község közigazgatási területén ezt az adónemet. **Alanya a vállalkozó, azaz a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző a) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó, b) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben az éves minimálbér 50 %-át (2023. évben: 1.392.000,- forintot) meghaladja, c) a jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll, d) egyéni cég, egyéb szervezet, ideértve azt is, ha azok felszámolás vagy végelszámolás alatt állnak.**

A Képviselő-testület a 22/2012. (XI.30.) rendeletével 2013. január 1. napjától az adó mértékét az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adóalap 1,6

%-ában határozta meg, az addigi mentességet pedig megszüntette, majd a 14/2019. (XI.29.) számú rendeletével 2020. január 1. napjától a helyi iparüzési adó mértékét az adóalap 2 %-ában határozta meg.

A 2018-2023. közötti időszakot tekintve az előírás, az adónemből befolyt összeg, és a hátralék alakulását a következő táblázat tartalmazza.

	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.
Megállapított adó (Ft)	100 188 533	83 302 271	121 941 692	101 797 122	90 221 720	176 007 832
Befolyt bevétel (Ft)	86 276 480	84 521 986	104 676 373	105 264 321	90 351 277	163 865 180
Hátralék (Ft)	17 412 747	18 590 963	15 639 148	15 395 171	16 447 031	4 746 783
- előző évi	15 795 294	16 227 949	14 700 090	14 807 936	15 790 234	3 217 656
- tárgyévi	1 617 453	2 363 014	939 058	587 235	656 797	1 529 127

A kormány által elfogadott 639/2020. (XII.22.) Korm. rendelet tartalmazza az iparüzési adó "felére csökkentésének" szabályait. Ezt 2021-ben a kormány 2022. adóévre is meghosszabbította a 641/2021. (XI.25.) Kormányrendelettel. A kormányrendelet 1. § kimondja, hogy a 2021., valamint 2022. évben végződő adóévben azon, a helyi adókról szóló törvény szerinti vállalkozó esetén, amely azzal felel meg a KKV törvény szerinti mikro-, kis- és középvállalkozássá minősítés feltételeinek, hogy esetében a KKV törvény 3. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg értékhatár legfeljebb 4 milliárd forint, a helyi iparüzési adó mértéke 1 százalék, ha a 2021. évben és 2022. évben végződő adóévben alkalmazandó önkormányzati rendeletben megállapított adómérték több, mint 1 százalék.

2021. évben az adómérték központi csökkentésének kompenzációjaként az államtól beérkezett összeg 35.378.925,-Ft volt, amelyet a későbbi elszámolás során még 10.291.402,- Ft-tal egészítettek ki.

A **2022.** évi kompenzáció összege 39.729.654.- Ft volt, amelyet 2023. évben még 14.351.4893 Ft-tal egészítettek ki.

Az adózóknak, akik bevallásukban érvényesítették a kedvezményt, visszaigazolást küldtünk az igénybe vett támogatástartalomról.

A **2023. évre** már nem alkalmazandó az 1%-ban maximalizált adókulcs, a pandémia előtti szabályok értelmében **az iparüzési adó mértéke visszatért a 2%-os kulcshoz.**

A **2018-as** évben összesen 13.056.424,- Ft túlfizetés került visszautalásra az adózóknak. Ebből 5.696.100,- Ft a 2017. évben indított, 2018. évben zárult, a bevallás utólagos vizsgálatára irányuló, pénzösszeg kiutalása előtti ellenőrzés után.

A **2019-es** évben összesen 5.396.410,- Ft túlfizetés került visszautalásra az adózóknak.

A **2020-as** évben összesen 4.707.392,- Ft túlfizetés került visszautalásra az adózóknak.

A **2021-es** évben összesen 4.155.067,- Ft túlfizetés került visszautalásra az adózóknak.

A **2022-es** évben összesen 7.040.877,- Ft túlfizetés került visszautalásra az adózóknak.

A **2023-as** évben összesen 4.919.915,- Ft túlfizetés került visszautalásra az adózóknak.

2013. január 1-től új lehetőségként biztosította a jogszabály a KATA (**kisadózó vállalkozások tételes adója**) **adózási mód választását** a helyi iparüzési adóban, annak a vállalkozónak/vállalkozásnak, aki a törvényben meghatározott feltételeknek megfelel.

A **2013. évben** a KATA alanyok száma 4 volt, mely **2014-ben** 9-re emelkedett. **2015-ben** 16, **2016-ban** 27, **2017-ben** 43, **2018-ban** 61, **2019-ben** összesen 88 ilyen adóalany volt, évi 40.000,- Ft helyi iparüzési adót fizettek.

2020-ban összesen 112 ilyen adóalany volt, ők a 2020. január 1-jei adóemelés miatt évi 50.000,- Ft helyi iparüzési adót fizettek.

2021-ben összesen 133 ilyen adóalany volt, ők 25.000,- Ft helyi iparüzési adót fizettek a veszélyhelyzetre való tekintettel bevezetett adócsökkentés miatt.

2022-ben a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. törvény szerinti kisadózó vállalkozások tételes adója, a „**régi KATA**”, mint **adózási mód 2022. augusztus 31-ével – a törvény erejénél fogva – megszűnt**. Esetükben az éves 25.000,- Ft adókötelezettségből időarányosan 8.356,- Ft törlődött, a „kikerülők” bevallást adtak be 2023. 05. 31-ig.

A Htv. 39/B. §-ában szabályozott, egyszerűsített, tételes iparüzési adómegállapítás lehetősége csak a Kata tv. („új KATA”) hatálya alá tartozókra 2022. szeptember 1-től volt igénybevehető. Az „új” **KATÁ-ra 36 adóalany** jelentkezett be, ők a 2023-as adóévre automatikusan az új egyszerűsített adózási módba kerültek.

Az iparüzési adó **2023. évtől újra gyökeres átalakuláson ment keresztül az adóalap egyszerűsített megállapítása** tekintetében. A korábbi háromféle lehetőséget egyféle adóalap-megállapítási mód váltotta fel. Az új szabályzás 2023. január 1-től lépett hatályba (2022. évi XLV. törvény 64. §), az újonnan bevezetett adóalanyi kategória **a kisvállalkozókat érinti**, pontosabban minden olyan vállalkozót, akinek **az éves bevétele nem haladja meg a 25 millió Ft-ot, átalányadózó kereskedők esetében a 120 millió Ft-ot**. Nekik 2023-tól választható a **bevételi sávokon alapuló, tételes adóalap-meghatározás, évi egyszeri fizetési kötelezettséggel** (50/120/170 ezer Ft), és adóbevallást sem kell benyújtaniuk, kivéve speciális esetekben.

2014-től lehetővé vált, hogy az adózó a törvényben meghatározottak szerint helyi iparüzési adóját csökkentse az általa megfizetett **útdíjjal**. **2018. évben** 23.228.531,- Ft, **2019. évben** 25.978.411,- Ft, **2020. évben** 22.374.702,- Ft, **2021. évben** 32.311.271,- Ft, **2022. évben** 34.529.014,- Ft, **2023. évben** 40.065.775,- Ft útdíjat számoltak el.

Sajnálatos módon előfordul, hogy az adózóval szemben felszámolási eljárás, végelszámolási eljárás került megindításra. Ilyen esetben az önkormányzati adóhatóság az érintett adózóval szemben fennálló követelését hitelezői igényként bejelenti a felszámolás lefolytatására kijelölt felszámoló-biztoshoz. Hitelezői igény benyújtására **2018. évben** 1 esetben, **2019. évben** 1 esetben került sor. **2020. és 2021. évben** 0, **2022-ben** 1, **2023-ban** 0 esetben nyújtottunk be hitelezői igényt. A tapasztalatok alapján ezek a bejelentett hitelezői igények sajnos nem térülnek meg, azonban elévülési időn belül nyilvántartásunk továbbra is tartalmazza ezeket tovább növelve a hátralék összegét.

2018. évben 55, 2019. évben 73, 2020. évben 64, 2021. évben 1, 2022. évben 18, 2023. évben 2 vállalkozó/vállalkozás kapott felhívást a bevallási kötelezettség teljesítésére.

A bevallási kötelezettségüket többszöri felszólításra sem teljesítők részére mulasztási bírság kiszabható.

A korábbi évekhez hasonlóan **2023. évben** is az iparüzési adóbevallások jelentős részét hivatalból javítani kellett, főként számítási hibák/elírások miatt.

Természetesen az adózó bevallásának esetleges javításáról, iparüzési adó számlájának egyenlegéről értesítést továbbra is kap. A beadott bevallás, bejelentkezés végrehajtható okiratnak minősül.

Továbbra is kiemelt figyelmet fordítunk az adózók tájékoztatására. A szabályozó rendelet, valamint a bejelentkezés, bevallás, kérelem- és nyilatkozat nyomtatványok az Önkormányzat honlapján megtalálhatók.

II. Gépjárműadó

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.) 9.§ (1) bekezdése alapján 2021. január 1. napjától a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az állami adó- és vámhatóság látja el.

A részletes adatszolgáltatáson túl a **2023. évben** 45.844,- Ft befizetett összeg került átutalásra az állam felé, ami a korábbi években felhalmozott hátralékok befizetéséből keletkezett. Téves befizetésként 48.424,- Ft került átvezetésre más adónemre vagy lett visszafizetve az adózónak. Emellett 20.683,- Ft összegben - a Gjt. 19/C. § (4) bekezdése szerint - 2021. január 1-jét megelőző időszakban keletkezett gépjárműadó túlfizetést térítettünk vissza. Ezen korábbi befizetések központi költségvetést megillető részét (ami egykor továbbításra került a kincstárhoz) visszaigényeltük.

III. Magánszemélyek kommunális adója

A Képviselő-testület 23/2012. (XI.30.) Ör. számú rendeletével 2013. január 1-jei hatállyal vezette be Zsombó község közigazgatási területén a magánszemély kommunális adója adónemet.

Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban: építmény), telek tulajdonosa, illetve nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

A Képviselő-testület 15/2014. (XI.26.) rendeletével (a továbbiakban: Rendelet) az adó mértékét 2015. január 1. napjától belterületen 6.000,- Ft/év, külterületen 3.000,- Ft/ év összegben határozta meg, majd 15/2019. (XI.29.) rendeletével 2020. január 1. napjától módosította az adómértékeket, belterületen 10.000,- Ft/év, külterületen 6.000,- Ft/ év összegben határozta meg azokat.

2018-2023. közötti időszakot tekintve a kivetés, az adónemből befolyt összeg és a hátralék alakulását a következő táblázat tartalmazza:

	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.
Adózók száma	1110	1139	1176	1273	1254	1242
Adótárgyak száma	1354	1394	1397	1426	1403	1388
Kivetett adó (Ft)	5 977 621	5 704 356	9 821 541	9 816 246	9 880 571	9 663 271
Befolyt bevétel (Ft)	5 688 534	5 832 004	9 663 885	9 477 496	9 190 949	9 612 307
Hátralék (Ft)	834 471	744 505	960 898	1 284 851	1 940 239	1 903 975
- előző évi	214 443	413 920	437 653	560 333	803 168	950 762
- tárgyévi	620 028	330 585	523 245	724 518	1 137 071	953 213

A Képviselő-testület Rendeletében az adófizetési kötelezettség alól mentességet biztosított többek között a Zsombón állandó lakással rendelkező, 70. életévét betöltött személynek a 70. életévének betöltését követő év január 1. napjától, ha háztartásában csak 70 éven felüli személyek élnek, valamint annak, aki saját háztartásában három, vagy több kiskorú gyermek eltartásáról gondoskodik.

2018. évben a 70 éven felüli mentesség 141 esetben 687.000,- Ft összegben, a gyermekszám miatti mentesség 42 esetben 210.000,- Ft összegben került megállapításra.

2019. évben a 70 éven felüli mentesség 121 esetben 588.000,- Ft összegben, a gyermekszám miatti mentesség 37 esetben 186.000,- Ft összegben került megállapításra.

2020. évben a 70 éven felüli mentesség 132 esetben 1.144.000,- Ft összegben, a gyermekszám miatti mentesség 39 esetben 350.000,- Ft összegben került megállapításra.

2021. évben összesen 164 esetben 1.472.762,- Ft összegben került megállapításra mentesség.

2022. évben összesen 169 esetben 1.480.762,- Ft összegben került megállapításra mentesség, ebből 137 esetben 70 éven felüli életkor, 32 esetben gyermekszám miatt.

2023. évben összesen 165 esetben 1.409.762,- Ft összegben került megállapításra mentesség, ebből 135 esetben 70 éven felüli életkor, 30 esetben gyermekszám miatt.

Továbbra is figyelmet fordítunk az adatbejelentési kötelezettség teljesítésére. Nagy nehézséget okoz, hogy a tulajdonjog-változások bejelentését a lakosok jellemzően elmulasztják. Az adatbejelentési kötelezettségüket nem teljesítő lakosokat felhívásban megkeressük. A földhivatali, illetve a népesség-nyilvántartás adatai alapján már eddig is sok ingatlan tulajdonos kapott felhívást. 2023. évben is folytatódott a felhívások kiküldése. 2018. január 1-től az önkormányzati adóhatóság az adókötelezettséget az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 141. § (7) bekezdése alapján közhiteles nyilvántartásból tudomására jutó adatok alapulvételével is megállapíthatja.

IV. Telekadó

A Képviselő-testület 19/2007. (XII.15.) rendeletével 2008. január 1-től bevezette a telekadót Zsombó nagyközség közigazgatási területén. Az adó mértéke 2012. január 1. napjától 25 Ft/m²-ben került meghatározásra, mely a jelenleg hatályban lévő 12/2015. (XI.25.) rendelet (továbbiakban: Rendelet) szabályai szerint változatlan.

2016-2023. közötti időszakot tekintve az adózók számának, a kivetett és befizetett adó összegének, valamint a hátraléknak az alakulását a következő táblázat tartalmazza.

	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.
Adózók száma	81	79	79	80	82	75
Adótárgyak száma	81	79	85	86	87	81
Kivetett adó (Ft)	1 960 813	1 980 489	1 597 139	1 378 589	1 198 612	976 988
Befolyt bevétel (Ft)	2 299 982	2 186 488	1 951 998	1 471 790	1 025 002	1 066 267
Hátralék (Ft)	391 375	266 700	25 950	5 000	166 713	220 281
- előző évi	88 825	29 875	20 950	0	0	28 000
- tárgyévi	302 550	236 825	5 000	5 000	166 713	192 281

A Rendelet 6. §-a a kizárólag magánszemély tulajdonosnak 100% adókedvezményt biztosít az üres telek lakóépülettel történő beépítése esetén az építkezés időtartamára, de legfeljebb az ingatlan tulajdonjogának megszerzését követő naptári év első napját követő 5. év végéig.

A beépítés elmaradása, a befejezés hiánya vagy az adókedvezményre jogosító időtartam alatt történő értékesítés esetén a jogosulatlanul igénybe vett kedvezményt visszamenőleg, az ingatlan megszerzésének évét követő január 1-től kell megfizetni. Erről az adóhatóság – az adózó igazolásának hiányában – határozattal intézkedik.

2018. évben 10 db telek részesült kedvezményben, 396.300,- Ft összegben.

2019. évben 14 db telek részesült kedvezményben, 488.750,- Ft összegben.

2020. évben 16 db telek részesült kedvezményben, 530.250,- Ft összegben.

2021. évben 18 db telek részesült kedvezményben, 499.851,- Ft összegben.

2022. évben 22 db telek részesült kedvezményben, 649.063,- Ft összegben.

2023. évben 30 db telek részesült kedvezményben, 819.201,- Ft összegben.

2013. január 1. napjától további kedvezmény került meghatározásra, mely szerint 50 %-os kedvezményre jogosult az a tulajdonos, aki a telekadó fizetési kötelezettség alá eső ingatlanán az építkezést megkezdte és a tetőszerkezete tetőfedéssel ellátott, vagy héjazattal rendelkezik. 2018-tól 2023-ig minden évben egy adózó esetében 7.313,- Ft összegben került érvényesítésre ezen kedvezmény.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján adómentességet élvez az a telek, amely 1 hektárt meg nem haladó, mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek, és ezt a telek fekvése szerint illetékes mezőgazdasági szerv igazolja.

2018. évben 21 telekre érvényesítették az adómentességet a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara igazolása alapján, ami 1.182.850,- Ft bevételkiesést okozott.

2019. évben 18 telekre érvényesítették, ami 1.048.850,- Ft bevételkiesést jelentett.

2020. évben 22 telekre érvényesítették, ami 1.191.925,- Ft bevételkiesést jelentett.

2021. évben 18 telekre érvényesítették, ami 1.003.801,- Ft bevételkiesést jelentett.

2022. évben 20 telekre érvényesítették, ami 934.725,- Ft bevételkiesést jelentett.

2023. évben 18 telekre érvényesítették, ami 809.575,- Ft bevételkiesést jelentett.

A telekadó esetében is figyelmet fordítunk az adatbejelentési kötelezettség teljesítésére. Az adatbejelentési kötelezettségüket nem teljesítő lakosokat felhívásban megkeressük. A földhivatali, illetve a népesség-nyilvántartás adatai alapján már eddig is sok ingatlantulajdonos kapott felhívást.

V. Talajterhelési díj

A talajterhelési díj a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 11. § (1) bekezdése szerint azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsontra nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz.

A talajterhelési díj egységdíjának mértéke: 1200 Ft/m³, Zsombón a területérzékenységi szorzó mértéke: 1,2.

Az Alföldvíz Zrt.-vel folyamatosan kapcsolatban állunk, a szennyvízcsatorna-hálózatra történő rácsatlakozás dátumának, illetve a vízfogyasztás mértékének egyeztetése miatt.

Folyamatosan csökken azoknak a száma, akik nem kötöttek rá a szennyvízcsatorna-hálózatra.

A hátralékok nagy része jellemzően néhány adózó hátralékából adódik össze, akik nagyon sokára vagy még mindig nem kötöttek rá a szennyvízcsatorna-hálózatra. A nagyobb tartozások felhalmozóinál részletfizetés került megállapításra, letiltás van folyamatban, illetve 1 fő ügye önálló bírósági végrehajtónak került átadásra.

	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.
Adózók száma	22	17	17	9	3	3
Kivetett adó (Ft)	442 800	441 000	171 000	469 800	408 600	216 000
Befolyt bevétel (Ft)	654 449	424 286	728 791	829 593	79 200	28 063
Hátralék (Ft)	1 033 951	1 210 415	659 374	266 400	286 200	330 928
- előző évi	535 556	973 215	596 374	266 400	169 200	40 337
- tárgyévi	498 395	237 200	63 000	0	117 000	290 581

VI. Végrehajtási ügyek, illetve adók módjára behajtásra átadott hátralékok kezelése

Mindkét esetben először értesítésre kerül az adós a fennálló tartozás mértékéről, valamint türelmi idő kerül kitűzésre, ami jellemzően – a tartozás nagyságrendjétől függően – 8-15 nap. Felhívjuk a figyelmet arra is, hogy a fizetési kötelezettség nem teljesítése esetén adóhatóságunk intézkedik a végrehajtás iránt.

Adótartozás

2018. november 192 adós, **2019.** novemberben 156 adós, **2020.** novemberben 191 adós, **2021.** novemberben 164 adós, **2022-ben** 21 adós, **2023.** novemberében 173 hátralékos adózó kapott fizetési felszólítást, amelynek hatására azóta jelentős részüük rendezte a tartozását. Letiltást, hatósági átutalási megbízást nem foganatosítottunk, a túlfizetés hivatalból történő átvezetésével 8 esetben éltünk.

2023. évben 1 ügyben önálló bírósági végrehajtó 56.463 Ft tartozást hajtott be.

A nem teljesítő adózókkal szemben, amennyiben arra lehetőség van, meg fog indulni a végrehajtás.

Adóhatóságunk az eljárások során jellemzően az alábbi eszközöket veszi igénybe:

- Az önkéntes teljesítés elmaradása esetén a hátralék behajtásához a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől megszerezzük a munkahelyi adatokat. Amennyiben jogviszony áll fent, letiltást foganatosítunk.
- Pénzintézetektől adatot kérünk a bankszámlaszámokra vonatkozólag és hatósági átutalási megbízásokat nyújtunk be.
- Ha a fentiekre nincs lehetőség, a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnak vagy önálló bírósági végrehajtnak lesz átadva a tartozás behajtásra. A végrehajtási eljárások gyakran évekig húzódnak.

Sajnos több esetben sem a letiltás, sem a hatósági átutalás nem vezet eredményre.

Azokban az esetekben, amikor az adózót felszámolási eljárás alá vonták, a jegyző az adótartozás összegéig bejelenti hitelezői igényét.

A hátralékokokat elévülési időn belül nem lehet törölni, az elévülés pedig a felszámolási, kényszer törlési eljárás befejezéséről hozott döntés jogerőre emelkedését követő napon újból megkezdődik. Így ezek a követelések **behajthatatlan követelésként** vannak nyilvántartva, a hátralékok összege tartalmazza ezeket az összegeket. **2019. december 31-ei** állapot szerint behajthatatlan követelés: helyi iparüzési adó 14.767.094 Ft, gépjárműadó 5.072.731 Ft, késedelmi pótlék 9.342.001 Ft. **2020. december 31-ei** állapot szerint behajthatatlan követelés: helyi iparüzési adó 13.455.573 Ft, gépjárműadó 4.929.441 Ft, késedelmi pótlék 8.652.628 Ft. **2021. december 31-ei** állapot szerint behajthatatlan követelés: helyi iparüzési adó 13.684.973 Ft, gépjárműadó 4.929.441 Ft, késedelmi pótlék 8.702.414 Ft. **2022. december 31-ei** állapot szerint behajthatatlan követelés: helyi iparüzési adó 14.040.043 Ft, gépjárműadó 4.929.441 Ft, késedelmi pótlék 8.728.293 Ft. **2023. december 31-ei** állapot szerint behajthatatlan követelés: helyi iparüzési adó 15.149 Ft, késedelmi pótlék 48.096 Ft.

Minden évben végig kell tekinteni az elévült tételeket, végrehajtási cselekményt elévült tételre nem lehet foganatosítani. A tartozás és a meghatározott cselekmény végrehajtásához való jog az esedékesség naptári évének az utolsó napjától számított 4 év elteltével évül el. Ha az adóhatóság végrehajtási cselekményt foganatosított, az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik.

A végrehajtási cselekmények ellenére a 2018. év zárása után 1.371.213 Ft, 2019. év zárása után 821.042 Ft, 2020. év zárása után 2.423.385 Ft, 2021. év zárása után 467 530 Ft, 2022. év zárása után 1.551.719 Ft, 2023. évben 30.273.808 Ft évült el. A kiugró érték túlnyomó részét a behajthatatlan követelések elévülése tette ki, több mint kétharmada kettő megszűnt cég felhalmozott tartozása volt. A korábban velük szemben foganatosított végrehajtási cselekmények sikertelenek voltak.

VII. Egyebek

2018. évben 10 db részletfizetést engedélyeztünk, mindösszesen 5.186.426,- Ft összegben (2.922.188,- Ft helyi iparüzési adó, 85.000,- Ft magánszemélyek kommunális adója, 1.416.497,- Ft gépjárműadó, 145.791 Ft pótlék, 460.800,- Ft talajterhelési díj, 156.150,- Ft telekadó) 1 db méltányossági ügyünk volt, 304.200,- került elengedésre (304.200,- Ft talajterhelési díj).

2019. évben 7 db részletfizetést engedélyeztünk, mindösszesen 430.705 Ft összegben (102.114,- Ft helyi iparüzési adó, 31.123,- Ft magánszemélyek kommunális adója, 236.680,- Ft gépjárműadó, 10.388 Ft pótlék, 50.400,- Ft talajterhelési díj, 0,- Ft telekadó), méltányossági ügyünk nem volt.

2020. évben 7 db részletfizetést engedélyeztünk, mindösszesen 936.849 Ft összegben (717.282,- Ft helyi iparüzési adó, 30.000,- Ft magánszemélyek kommunális adója, 93.690,- Ft gépjárműadó, 27.877,- Ft pótlék, 18.000,- Ft talajterhelési díj, 50.000,- Ft telekadó).

1 db méltányossági ügyünk volt, 43.358,- Ft került elengedésre (41.400,- Ft talajterhelési díj, 1.958,- Ft pótlék).

2021. évben részletfizetési kérelem nem volt, 1 db méltányossági ügyünk volt, 154.800,- Ft talajterhelési díj került elengedésre.

2022. évben részletfizetési kérelem és méltányossági ügyünk nem volt.

2023. évben 3 db részletfizetést engedélyeztünk, mindösszesen 997.251 Ft összegben (950.652,- Ft helyi iparüzési adó, 46.599,- Ft pótlék).

3 db méltányossági ügyünk volt, igazolt nehéz szociális körülményekre, illetve bizonyított csőtörésre való tekintettel 206.186,- Ft került elengedésre (20.000,- Ft magánszemélyek kommunális adója, 69.086,- Ft pótlék, 117.000,- Ft talajterhelési díj).

2018-ban 2313 főszám és 4267 alszám keletkezett, összesen 1147 döntés született, melyből 1127 önálló határozat, 3 egyéb végzés, 8 végrehajtási eljárásban hozott végzés és 9 hatósági bizonyítvány volt.

2019-ben 2880 főszám és 6114 alszám keletkezett, összesen 1260 döntés született, melyből 1234 önálló határozat, 4 egyéb végzés, 18 végrehajtási eljárásban hozott végzés és 4 hatósági bizonyítvány volt.

2020-ban 4572 főszám és 8042 alszám keletkezett, összesen 2656 döntés született, melyből 2606 önálló határozat, 12 egyéb végzés, 27 végrehajtási eljárásban hozott végzés és 11 hatósági bizonyítvány volt.

2021-ben adóval kapcsolatos ügykörökben 1829 főszám és 4318 alszám keletkezett, összesen 216 döntés született, melyből 211 önálló határozat, 5 egyéb végzés, 0 végrehajtási eljárásban hozott végzés és 0 hatósági bizonyítvány volt.

2022-ben adóval kapcsolatos ügykörökben 2006 főszám és 3985 alszám keletkezett, összesen 225 döntés született, melyből valamennyi önálló határozat volt.

2023-ban adóval kapcsolatos ügykörökben 2071 főszám és 3907 alszám keletkezett, összesen 196 döntés született, ebből 176 határozat, 10 végzés, 1 végrehajtási eljárásban hozott végzés és 9 hatósági bizonyítvány.


A korábban tapasztalt nehézségekkel szemben az elektronikus ügyintézés egyre megszokottabb az ügyfeleknek, bár a küldemények figyelése még mindig problémát okoz. Néhány ügyfél – különösen egyéni vállalkozó - nem használja, nem figyeli az ügyfélkapuját, így a részére kiküldött dokumentumok kézbesítettnek minősülnek a törvény erejénél fogva, de az adózó ténylegesen nem ismeri meg a döntést vagy tájékoztatást. Ebből előfordulnak panaszok, félreértések, késés a befizetéssel.

Az elektronikusan használandó központi űrlapokat az önkormányzat megszemélyesíti, mielőtt az ügyfelek az E-önkormányzat portálon keresztül hozzáférnek. A portál számos ügyben kínál nyomtatványt, használata egyre elterjedtebb.

Az önkormányzat 2023. év eleji bankváltása az adózáshoz kapcsolódóan is többletmunkát okozott. Többek között az új számlákon való pénzmozgások könyveléséhez kellett újrakalibrálni a korábbi gyakorlatot. Az adózók széleskörű tájékoztatása és az új számlaszámokra való figyelemfelhívás sikeresnek mondható. Ezentúl a legnagyobb kihívást 2023-ban az iparüzési adóban történt szabályváltozások okozták. Megszűnt az adómérték feleződése, teljesen új – választható – egyszerűsített adózási mód lépett életbe a kisadózók számára, emellett a bevallás űrlapja technikailag is megváltozott: a több településen működő vállalkozóknak már nem önkormányzatunként külön-külön kell megküldeniük, hanem egy „kötegelt” bevallásban kell több önkormányzatra bontani az adatokat. Az adózók mellett a könyvelők tájékoztatására is gondot kellett fordítani.

Zsombó, 2024. május 17.

Tisztelettel:


dr. Sziromi Márta
jegyző

