

Jegyzőkönyv

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 16. napján 7 órai kezdettel megtartott munkatervén felüli, rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme, Zsombó, Alkotmány u. 3.

Megjelent képviselő-testületi tagok: Gyuris Zsolt polgármester, Kiss Péter alpolgármester, Babos Árpád, Földiné Fülöp Katalin, Gyuris Attila és Lajkó Antal képviselők.

Távolmaradását előzetesen bejelentette: Mihálffyné Zakar Andrea Zsuzsanna alpolgármester képviselő.

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Sziromi Márta jegyző.

Jegyzőkönyvvezető: Horváth Ágnes igazgatási ügyintéző.

Gyuris Zsolt polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő jelen van, (*Jelenléti ív 1. számú melléklet, meghívó 2. számú melléklet*), a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az ülés telefonos összehívását váratlan esemény indokolta: a tegnapi délután érkezett földgázbeszerzési ajánlat ma 14 óráig érvényes, az intézmények folyamatos földgázellátása érdekében azonnali döntés meghozása szükséges. Köszöni, hogy a korai kezdés ellenére ilyen sok képviselő jelen van.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Mihálffyné Zakar Andrea Zsuzsanna alpolgármester előzetesen jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni.

Gyuris Zsolt polgármester a Zsombó Nagyközség Önkormányzata és intézményei földgázbeszerzési szerződés-tervezetei és takarékosági intézkedései napirend elfogadására tesz javaslatot.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek javaslata a napirendhez. Miután a napirendhez módosító javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az egy előterjesztést tartalmazó napirendi javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő, számozás nélküli határozatot hozta:

Tárgy: Zsombó Nagyközség Képviselő-testülete 2022. szeptember 16. napján megtartott ülésének napirendje

HATÁROZAT

Napirend:

1. Zsombó Nagyközség Önkormányzata és intézményei földgázbeszerzési szerződés-tervezetei és takarékosági intézkedései
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

1. napirendi pont

Zsombó Nagyközség Önkormányzata és intézményei földgázbeszerzési szerződés-tervezetei és takarékosági intézkedései

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés a Zsombó Nagyközség Önkormányzata és intézményei földgázbeszerzési szerződés-tervezetei és takarékosági intézkedéseire 3/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester összefoglalóan elmondja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlatai elektronikusan megküldésre kerültek a tegnapi este előzetes telefonos egyeztetésnek megfelelően. 2022. október 1-től lejárt az önkormányzat és intézményei földgázszolgáltatási szerződése, eddig nem tettek ajánlatot a szolgáltatók. Tegnap délután az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. adott egy rövid érvényességi idejű ajánlatot 34,3 Ft/MJ energia árra, amihez egy minimális, 10 %-on belüli egyéb költség járul. Kerekített árakat ismertet: eddigi fogyasztással a jelenleg ismert árral számolva bruttó 37 millió Ft lenne a gázzsámla. Amennyiben az intézményeket érintő energiatakarékosági intézkedéseket elfogadja a képviselő-testület, akkor várhatóan 18 millió Ft földgáz költség lesz a költségvetésben szereplő 3,5 millió Ft-hoz képest. Eddig is joguk volt a szolgáltatóknak az előzetesen megadott, szerződött gázfogyasztáshoz viszonyított eltérést (lefelé, illetve felfelé) kötbérezni. A szerződött mennyiséghez képest az eltérés az új, megkötendő szerződés szerint 25 % lehet. Ez a fogyasztás után fizetendő díjat módosíthatja. Eddig ezzel nem éltek a szolgáltatók. Most szóbeli, ügyintézői tájékoztatás alapján van rá esély, hogy az esetleges kötbérgényt érvényesíteni fogja az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. Brutális mértékű a földgázenergia szolgáltatásnál az áremelkedés. Javasolja elfogadni az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlatát, ami egy évre szól. Az egy éves időtartamot jónak tartja, mert nem tudja, hogy merre mozdulnak el az energiaárak, lehet, hogy mérséklődnek, lehet, hogy középtávon megmaradnak ezen az árszinten.

Az energiatakarékosági intézkedések érintenek minden önkormányzati intézményt, ingatlant. Ha a hőmérsékletek egységesen vissza lennének véve, kb. 15 %-os megtakarítással kalkulál. Az utóbbi négy évben nem voltak kemény telek, természetesen egy hideg időjárás ezt a várakozást keresztbe tudja húzni.

Az egészségház vonatkozásában leginkább a védőnői szolgálat részére van ráhatás, ami önkormányzati költségviselést érint. Az épület többi részére nézve az orvosokkal tárgyalásban vannak, ötletek vannak, de a megvalósítás rajtuk áll.

A sportöltözőt javasolja szezonon kívül temperálni, illetve ott hűtő-fűtő klíma is van két öltözőben, valamelyest a gázfogyasztás azzal is csökkenthető, de kicsit nőhet a villamosenergia fogyasztás. Novemberig van bajnokság, márciusban indul újra, a közties időszakban nem lenne fűtve az épület, csak temperálva a fagyveszély elkerülése érdekében.

A szolgáltatóházban, ahol a falugazdász és a körzeti megbízotti iroda található, 15 %-os csökkenéssel számol.

A Polgármesteri Hivatalban szintén 15 %-os csökkenéssel számol az eleve csökkentett mennyiséghez képest, ami az energetikai beruházást követően beállt a legutóbbi évben, ami az az előtti fogyasztásnak az 55 %-a.

A felső szint túlsó része, ami az épület leghidegebb része, lezárásra kerülne. A kollégák átköltöznek a két klímás helyiségbe, azt lehet legolcsóbban temperálni. Felmerült még a 4 napos, 4 x 10 órás munkahét lehetősége, a péntekkel megnyújtják a hétvégét, így egy nappal kevesebbet kellene fűteni.

A bölcsőde tekintetében 15 %-os megtakarítással számol, ott legfeljebb egyes helyiségekben, ahol gyerekek nem tartózkodnak, lehet a hőmérsékletet csökkenteni. A kormányzat kommunikációja szerint a bölcsődéknek, óvodáknak, iskoláknak, bentlakásos szociális intézményeknek ugyanúgy működniük kell, mint eddig. Számít arra, hogy a bölcsődei ellátás finanszírozásával nem lesz gond.

A Községi Házat érintené legjobban a megtakarítás. Javasolja az intézmény téli időszakra való bezárását azzal, hogy egy-két rendezvényre - célzottan csoportosítva a rendezvényeket esetleg egy-két-három alkalommal - felfűtésre kerülne a ház, egyébként temperálnák 5 °C körüli hőmérsékleten. A kollégákat a bölcsőde tetőterébe javasolja átköltöztetni, ahol néhány helyiségben van hűtő-fűtő klíma, ott tudnák végezni a munkájukat. A könyvtár működési rendjét minimális időre szűkítené, a covid időszakhoz hasonlóan előre összekészített könyvkölcsönzést javasol bevezetni.

A Királyszéki Iskolában nincs földgáz, a Wesselényi Iskolában tavaly már nem volt sok a fogyasztás, azt csökkentené, műszakilag beavatkozna a konvektorok működésébe, hogy tartható legyen a 15 %-os megtakarítás.

Fájdalmas, de nem nagyon van más választás, 3,5 millió Ft-ról így is 18 millió Ft-ra növekszik a földgázszolgáltatás kiadás, de legalább nem 38 millió Ft-ra. Javasolja ezért az energiatakarékossági intézkedésekre tett javaslat elfogadását.

Lajkó Antal képviselő a javasolt intézkedésekkel kalkulált eredményt jelentős spórolásnak tartja. Érdeklődik, hogy honnan kell elvonni forrást, hogy a 18 millió Ft-ot teljesíteni tudják, van-e hír állami segítségről.

Babos Árpád képviselő támogatja a takarékosági intézkedések bevezetését. Véleménye szerint ez még csak a kezdet. Ha az állam adna is kompenzációt, az jó lenne, de azt is valahonnan el kell vonnia. Mindenképp spórolni kell.

Gyuris Zsolt polgármester nem tud még esetleges állami segítségről, de nem zárja ki, hogy a jövőben lesz ilyen.

A képviselők hosszan beszélgetnek a téli rendezvények kültéri helyszíneiről a Községi Ház bezárása esetén, a közvilágítás jelenlegi meghibásodásairól, a közvilágítás esetleges lekapcsolásáról takarékosági céllal, bizonyos helyeken, bizonyos időszakokban. Felmerült kérdésként a LED-es közvilágításra való áttérés.

Gyuris Zsolt polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy kb. 28 millió Ft lenne a teljes közvilágítás LED-es fényforrásokra való cseréje. Ezek tavalyi árak. A finanszírozásra van finanszírozási modell, ami kvázi hitelként működne. A hálózati engedéllyessel 4 évre kötött közvilágítási szerződés időtartama alatt nem lehetséges a fényforrások cseréje, illetve ha mégis felmondjuk a szerződést, akkor a karbantartási szerződésből hátra lévő idő függvényében kötbért kellene fizetnünk. A LED-es világítás hátránya, hogy kevesebbnek fogják érezni a fényt a járókelők, mert

nem szórja olyan szélesen a fényt. Az Európai Unió a jövőben célul tűzte ki a kompakt fénycsövek megszüntetését, ezért előbb-utóbb mindenképpen cserélni kell.

Gyuris Attila képviselő érdeklődik, hogy csak fix árra adott-e ajánlatot a szolgáltató.

Gyuris Zsolt polgármester válaszában ismerteti, hogy kb. három hete kapott az önkormányzat egy nagyon magas ajánlatot a korábbi kereskedőtől, ami le is járt. Ekkor kerestek meg minden szolgáltatót ajánlatkéréssel, akik nem adtak azóta sem. Ez általánosságban is jellemző az önkormányzati ajánlatokra. A Homokháti Kistérségi társulás településeivel is elindítottak egy közös ajánlatkérést, de arra sem érkezett ajánlat egyik szolgáltatótól sem. Az utolsó kormányinfón csütörtökön miniszter úr bejelentette, hogy erre a problémára reagálva az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-t kötelezte a kormány, hogy adjon ajánlatot az önkormányzatoknak. Most érkezett meg az ajánlat, nem mer várni, mert október 1-től szerződésen kívüli fogyasztó lenne az önkormányzat, ami még rosszabb árat jelentene. Véleménye szerint nincs rá esély, hogy újabb ajánlatot kapjon az önkormányzat. Tehát fix árat és csak ezt az ajánlatot kapta az önkormányzat.

Dr. Sziromi Márta jegyző kiegészítésében ismerteti, hogy amikor a kereskedő felmondta a szerződést augusztus elején, akkor az volt a tájékoztatás, illetve a szabály, hogy 30 nappal a szolgáltatás igénybevétele előtt az új kereskedővel szerződéssel kell rendelkezni. Tehát augusztus 31. napja lett volna a szerződési határidő ahhoz, hogy október 1-től folyamatos legyen a földgázszolgáltatás. Ezen a határidőn két héttel túlvagyunk, de nem tudott az önkormányzat szerződni. Nem tudja, hogy ennek lesz-e valami jelentősége. Nem tehet erről az önkormányzat.

Gyuris Zsolt polgármester elmondja, hogy az E2 Hungary Kereskedelmi és Szolgáltatási Kft.-vel meglévő szerződést tavasszal, fél évvel korábban kellett volna felmondani, ha lett volna ilyen szándéka az önkormányzatnak. Ennek hiányában automatikusan meghosszabbodott, tehát volt élő szerződése az önkormányzatnak. Egy hónappal a szerződés lejáratá előtt mondta fel mindenkinek a szerződését az E2 Hungary Kereskedelmi és Szolgáltatási Kft. Szó szerint ismerteti a határozati javaslatot.

Gyuris Zsolt polgármester megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat Zsombó Nagyközség Önkormányzata és intézményei földgázbeszerzési szerződés-tervezeteiről és takarékosági intézkedéseiről szóló előterjesztéshez.

Miután további vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az ülés elején kiosztott előterjesztésben foglalt határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2022. (IX.16.) Kt. határozata

Tárgy: Zsombó Nagyközség Önkormányzata és intézményei földgázbeszerzési szerződés-tervezetei és takarékosági intézkedései

1. Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megismerte az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. 2022. szeptember 15-én adott földgáz-kereskedelmi szerződési ajánlatait Zsombó Nagyközség Önkormányzata, a Zsombói Bóbita Bölcsőde, a József Attila Községi Ház és Könyvtár, valamint a Zsombói Polgármesteri Hivatal földgázzal való ellátására 2022. október 1. napjától 2023. október 1. napjáig tartó határozott időtartamra. A képviselő-testület a szerződés-tervezetekben foglalt feltételeket elfogadja és felhatalmazza Gyuris Zsolt polgármestert, Ráczné Horváth Henrietta bölcsődevezetőt, Ferenczi Ildikó igazgatót és dr. Sziromi Márta jegyzőt az általuk vezetett intézmények szerződésének aláírására.
2. A képviselő-testület egyetért a globális energiaválságra tekintettel tervezett helyi takarékosági intézkedések bevezetésével és jóváhagyja azokat az alábbiak szerint:
 - a) a körzeti védőnők helyiségeinek hőmérsékletét legfeljebb 18°C-on kell tartani a csecsemő-tanácsadás időtartamának kivételével, amelyet munkaátszervezéssel a lehető legrövidebb időre, két egymást követő munkanapra kell tömbösíteni, a munkaidejük többi részében a védőnők családlátogatást végezhetnek;
 - b) a sportpálya öltözőjében 2022. december 1-től 2023. február végéig a fűtést kizárólag temperálásra, fagy elleni védelemre lehet használni;
 - c) a szolgáltató házban (falugazdász és a körzeti megbízotti irodában) a hőmérsékletet legfeljebb 18°C-on kell tartani. Azokon a napokon, amikor nem használják a helyiségeket, ennél hidegebb is lehet;
 - d) a Zsombói Bóbita Bölcsődében a fűtés precíz beállítását el kell végezni, a használaton kívüli helyiségekben a fűtést le kell kapcsolni, egyébként az épületben a gyermekek egészséges fejlődéséhez szükséges hőmérsékletet változatlanul biztosítani kell azon helyiségekben, amelyeket a gyermekek használnak, a többi helyiségben legfeljebb 19 °C tartható;
 - e) a József Attila Községi Ház és Könyvtár épületét a fűtési szezon kezdetétől, 2022. októbertől be kell zárni és fagyás ellen temperálni, nagyobb közösségi rendezvény idejére - a fenntartó képviselőjével előzetesen egyeztetve - alkalmanként lehet kinyitni és legfeljebb 20 °C-ra lehet felfűteni, a kisebb létszámú rendezvények, összejövetelek számára a Zsombói Polgármesteri Hivatal házasságkötő termét kell biztosítani, az alkalmazottak munkavégzésének helyéül a Zsombói Bóbita Bölcsőde emeletén kell helyiséget biztosítani;
 - f) a Zsombói Polgármesteri Hivatal helyiségeiben a fűtési időszakban, a hőmérsékletet munkaidőben legfeljebb 20°C-on, munkaidőn túl legfeljebb 17°C-on kell tartani, továbbá a munkaidő átszervezésével, az ügyfélfogadási idő változatlanul hagyásával, a 40 órás munkahét megtartásával a heti munkanapok számát indokolt esetben, kizárólag a fűtési időszakra, 4 napra kell csökkenteni;
 - g) a Wesselényi Iskolában a konvektorok szokásos felülvizsgálatok azok precíz beállítását el kell végeztetni.

3. A Képviselő-testület felkéri a Szociális Szolgáltató Központ épületét használó Szegedi Kistérség Többcélú Társulását, hogy Zsombó Nagyközség polgármesterével egyeztetve legalább az önkormányzat fenntartásában lévő épületekben elrendelt megtakarítást eredményező intézkedéseket vezessen be.
4. A képviselő-testület felkéri Gyuris Zsolt polgármestert és az önkormányzati intézmények vezetőit a 2. pontban foglalt takarékosági intézkedések bevezetésére, szükség esetén további hatékony intézkedések kidolgozására és végrehajtására.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester
dr. Sziromi Márta jegyző

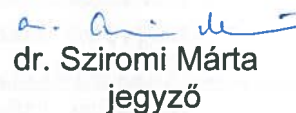
A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) Ráczné Horváth Henrietta bölcsődevezető
- 3.) Ferenczi Ildikó igazgató
- 4.) Tetlákne Gerhardt Ágnes és Molnárné Gyuris Gabriella körzeti védőnők
- 5.) Mihálffy Zsolt Zsombó SE
- 6.) Gyuris Ferenc falugazdász
- 7.) Lengyel Zsolt és Csóti József körzeti megbízottak
- 8.) Sipos Mihály Wesselényi Népfőiskola rektora
- 9.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 10.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 11.) Irattár

Gyuris Zsolt polgármester megköszöni a képviselők munkáját és az ülést bezárja.


Gyuris Zsolt
polgármester

K.m.f.


dr. Sziromi Márta
jegyző

