

## Jegyzőkönyv

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 23. napján 18 órai kezdettel megtartott munkaterv szerinti, rendes üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme, Zsombó, Alkotmány u. 3.

Megjelent képviselő-testületi tagok: Gyuris Zsolt polgármester, Mihálffyné Zakar Andrea Zsuzsanna alpolgármester, Földiné Fülöp Katalin, Lajkó Antal és Gyuris Attila képviselők.

Távolmaradását előzetesen bejelentette: Kiss Péter alpolgármester, Babos Árpád képviselő.

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Sziromi Márta jegyző, Zsótérné Makra Ibolya adó- pénzügyi és gazdasági csoportvezető.

Hallgatóság részéről jelen van: -

Jegyzőkönyvvezető: Horváth Ágnes igazgatási ügyintéző.

Gyuris Zsolt polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megnyitja a munkatervben 2024. május 24-re tervezett, a határozatképesség érdekében a mai napra összehívott ülést.

Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van, (*Jelenléti ív 2. számú melléklet, meghívó 3. számú melléklet*), a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Ismerteti, hogy Babos Árpád képviselő és Kiss Péter alpolgármester előzetesen jelezték, nem tudnak jelen lenni.

Napirend előtt tájékoztatja a képviselő-testületet, mint munkáltatói jogokat gyakorlót, hogy a szabadságtervhez képest kevesebb szabadságot sikerült kivennie. Januárban 4 napot, februárban 1 napot vett ki, torlódnak a szabadságai a folyamatban lévő ügyek vitele miatt.

Gyuris Zsolt polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a meghívóban megküldött napirend kiegészítését javasolja. Az egyéb előterjesztések között érkezett egy kérelem a Községi Ház nyitvatartásával kapcsolatban. A Pacsirta utca 48. szám alatti ingatlan bérleti ügyét a bérlő kérésére zárt ülés keretében kell tárgyalni és ezt követően a kitüntető címek adományozását szintén zárt ülésen indokolt tárgyalni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek javaslata a módosított napirendhez. Miután a módosított napirendhez további javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a módosított napirendet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő, számozás nélküli határozatot hozta:

**Tárgy:** Zsombó Nagyközség Képviselő-testülete 2024. május 23. napján megtartott ülésének napirendje

## HATÁROZAT

### Napirend:

1. Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetésének zárszámadása és Zsombó Nagyközség Önkormányzata és a fenntartásában lévő intézmények intézményi belső kontrollrendszerének 2023. évi működtetése

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

Véleményez: pénzügyi bizottság

2. A 2023. évi belső ellenőrzés éves összefoglaló ellenőrzési jelentésének megtárgyalása

Előadó: dr. Sziromi Márta jegyző

Véleményez: pénzügyi bizottság

3. Beszámoló a helyi adóhatóság 2023. évi tevékenységéről

Előadó: dr. Sziromi Márta jegyző

Véleményez: pénzügyi bizottság

4. Zsombói Településfejlesztési Kft. beszámolója a 2023. évi gazdasági munkáról, mérleg jóváhagyása

Előadó: Zsombó Településfejlesztési Kft. ügyvezetője

5. Egyéb előterjesztések

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

5.1. A József Attila Községi Ház és Könyvtár 2024. évi nyitvatartása kapcsán intézményvezetői kérelem

5.2. Zsombó, Pacsirta utca 48. önkormányzati lakás bérleti ügye **zárt ülés**

5.3. Kitüntető címek adományozása **zárt ülés**

### **1. napirendi pont**

**Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetésének zárszámadása és Zsombó Nagyközség Önkormányzata és a fenntartásában lévő intézmények intézményi belső kontrollrendszerének 2023. évi működtetése**

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetése végrehajtás értékelésére mellékletekkel 4/1. számú melléklet

- Zárszámadás rendelet-tervezet mellékletekkel, indokolás 4/2. számú melléklet

- Hatásvizsgálat 4/3. számú melléklet

- Az intézmények belső kontrollrendszerének 2023. évi működéséről 4/4. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester köszöni a részletesen kidolgozott előterjesztés elkészítését Zsótérné Makra Ibolya adó- pénzügyi és gazdasági csoportvezetőnek. Tájékoztatást ad arról, hogy a Pénzügyi Bizottság a zárszámadást, illetve az önkormányzat és a fenntartásában lévő intézmények intézményi belső kontrollrendszerének 2023. évi működtetését egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Az írásban kiküldött előterjesztéshez hozzáfűzi, hogy két éve szignifikánsan nő a település lakosság száma. Az idősök száma növekszik, szeretnek a településen maradni, nem költöznek el attól, hogy már nem aktívak. Az aktív korúak száma csökken, a 18 év alattiak száma stagnál. A bölcsődés korúak száma folyamatosan nő, ennek kormányzati, családtámogatási okai lehetnek. Évtizedek óta a települést olyan fiatalok, családok választják, akik szeretnék jó környezetben élni.

A fiatal felnőttek közül sokan elkerülnek a településről a boldogulás reményében, ennek ellenére nő a település lakosság száma. Ez is hozzájárul a lakosság korösszetételének a változásához.

A lakosság 1/3-a külterületen él. A zártkerti lakóövezet is külterületnek számít, ami félút a faluközpont és a tanya között. Jellemző trend, hogy megújulnak a külterületi tanyák, zömében fiatalok költöznek ide.

Összefoglalóan kiemeli a zárszámadásból, hogy az önkormányzat a kötelező feladatellátási kötelezettségének folyamatosan, fennakadások nélkül eleget tett.

A 2023. év nehezen indult. A ravatalozó megépítésének, mint hiánypótló beruházásnak a feltételeit szerencsésen sikerült megteremteni, ehhez hozzájárult a Szeged-Csanádi Egyházmegye 10 millió forint támogatással. Növekedett a helyi iparüzési adóbevételek, 14 millió forint helyi iparüzési adókompenzációra lett jogosult az önkormányzat, a lekötésekkel 17 millió forint rendkívüli kamatbevételre sikerült elérni. Ennek elsősorban a magas infláció és a hozzá tartozó jegybanki alapkamat-növekedés az oka. Az energiaárak elkezdtek mérséklődni. Az állam is támogatta az energiaköltségeket és egyébeket is, 17 millió Ft a három támogatás együtt: a közvilágítás, a bölcsőde és a közétkeztetés. Ezt 2022. év végén kapta meg az önkormányzat.

Zsótérné Makra Ibolya adó- pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető pontosítja során ismerteti, hogy ennek azért van jelentősége, mert a rendkívüli támogatás nagy részét beépítették a normatív támogatásba.

Gyuris Zsolt polgármester ismerteti, hogy 1 milliárd forint pénzeszközzel zárt az önkormányzat, amiből 917 millió forint pályázati előleg a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban beépítésre került az idei költségvetésbe és 131 millió Ft szabad pénzmaradvány is beépítésre került.

Zsótérné Makra Ibolya, adó- pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető kiegészítésében felhívja a figyelmet, hogy a kommunális feladatellátás, zöldterület-, közterületfenntartás, -rendezés, településüzemeltetés területén munkaerőhiánnyal küzd az önkormányzat. A közfoglalkoztatásra gyakorlatilag nem lehet számítani, nincs közfoglalkoztatott. Nem lesz más választás, mint a foglalkoztatotti állomány bővítése. Fontos a gépesítettség megoldása ezen a területen.

Gyuris Zsolt polgármester ismerteti, hogy a jelenlegi kollégák ügyesek, de túlterheltek.

Képviselői kérdésre ismerteti a közfoglalkoztatotti bérezés mértékét.

Mihálffyné Zakar Andrea Zsuzsanna alpolgármester köszöni Zsótérné Makra Ibolya, adó- pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető munkáját, az alapos előterjesztést.

Földiné Fülöp Katalin képviselő véleménye szerint jó kezekben vannak az önkormányzat pénzügyei.

Miután a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról, a 2023. évi maradvány megállapításáról és felhasználásáról szóló rendelet-tervezethez módosító javaslat, kérdés, észrevétel nem érkezett, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, minősített többséggel a következő rendeletet alkotta:

**Zsombó Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2024. (V.23.)  
önkormányzati rendelete  
Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetésének  
végrehajtásáról, a 2023. évi maradvány megállapításáról és felhasználásáról**

Az elfogadott és kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

Miután az önkormányzat és a fenntartásában lévő intézmények intézményi belső kontrollrendszer 2023. évi működtetéséről szóló előterjesztéshez hozzászólás, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2024. (V.23.)  
Kt. határozata**

**Tárgy:** Zsombó Nagyközség Önkormányzata és a fenntartásában lévő intézmények intézményi belső kontrollrendszer 2023. évi működtetése

**H A T Á R O Z A T**

Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja Zsombó Nagyközség Önkormányzata és az általa fenntartott intézmények vezetői által a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 11. § (1) bekezdése alapján tett nyilatkozatot az intézményi belső kontrollrendszer 2023. évi működtetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Sziromi Márta

A határozatról értesítést kap:

- 1.) dr. Sziromi Márta jegyző és általa az intézményvezetők
- 2.) Zsótérné Makra Ibolya pénzügyi csoportvezető
- 3.) Irattár

## **2. napirendi pont**

### **A 2023. évi belső ellenőrzés éves összefoglaló ellenőrzési jelentésének megtárgyalása**

Előadó: dr. Sziromi Márta jegyző

Véleményez: pénzügyi bizottság

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés a 2023. évi belső ellenőrzés összefoglaló jelentéséhez 5/1. számú melléklet
- Éves összefoglaló jelentés Zsombó Nagyközség 2023. évi belső ellenőrzéséről 5/2. számú melléklet

Dr. Sziromi Márta jegyző röviden ismerteti az előterjesztést. A belső ellenőr a képviselő-testület által elfogadott négyéves ellenőrzési program, stratégiai terv alapján három témakörben ellenőrzött: szabályosan eleget tesz-e az önkormányzat a közzétételi kötelezettségének, ellenőrizte a közpénzekből nyújtott támogatásokat, valamint a vagyon nyilvántartását, állagmegóvását, karbantartását. Mindhárom témakörben megfelelt a feladatellátás az elvárásoknak.

Gyuris Zsolt polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a 2023. évi belső ellenőrzésről szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Miután az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzéséről készített éves összefoglaló jelentéshez további hozzászólás, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

### **Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2024. (V.23.) Kt. határozata**

Tárgy: Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzéséről készített éves összefoglaló jelentése

## **HATÁROZAT**

Zsombó Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta Sziveri-Gajdán Lejla okleveles pénzügyi revizor, belső ellenőrzési vezető által Zsombó Nagyközség Önkormányzata és intézményei 2023. évi belső ellenőrzéséről készített éves összefoglaló jelentését.

A Képviselő-testület a jelentésben foglaltakat megismerte, azzal egyetért és a jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Sziromi Márta jegyző

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester

- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző és általa a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása, Sziveri-Gajdán Lejla belső ellenőr (6720 Szeged, Széchenyi tér 10.)
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

### **3. napirendi pont**

#### **Beszámoló a helyi adóhatóság 2023. évi tevékenységéről**

**Előadó:** dr. Sziromi Márta jegyző

**Véleményez:** pénzügyi bizottság

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi adóbevételi előirányzatának és a helyi adónemek teljesítéséről szóló beszámolóhoz 6/1. számú melléklet
- Beszámoló az önkormányzat 2023. évi adóbevételi előirányzatáról és a helyi adónemek teljesítéséről 6/2. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság részletesen tárgyalta az önkormányzat 2023. évi adóbevételi előirányzatának és a helyi adónemeknek a teljesítéséről szóló beszámolóját és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a helyi iparüzési adóbevétel szépen emelkedett, a többi adónem bevétele stagnál. Megjegyzi, hogy nem is az emelkedő adóbevétel a célja például a telekadónak. Örömtelienek tartja, hogy beépülnek az üres telkek. Képviselői kérdésre az adónem mértékét ismerteti.

Földiné Fülöp Katalin képviselő kérdésére dr. Sziromi Márta jegyző a telekadómentességről ad tájékoztatást.

Miután az önkormányzat 2023. évi adóbevételi előirányzatának és a helyi adónemeknek a teljesítéséről szóló beszámolóhoz további hozzászólás, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2024. (V.23.)**

##### **Kt. határozata**

**Tárgy:** Beszámoló az önkormányzat 2023. évi adóbevételi előirányzatának és a helyi adónemeknek a teljesítéséről

### **HATÁROZAT**

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2023. évi adóbevételi előirányzatának és a helyi adónemeknek a teljesítéséről szóló beszámolót és azt elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Sziromi Márta jegyző

#### **A határozatról értesítést kap:**

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

#### **4. napirendi pont**

#### **Zsombói Településfejlesztési Kft. beszámolója a 2023. évi gazdasági munkáról, mérleg jóváhagyása**

**Előadó:** Zsombó Településfejlesztési Kft. ügyvezetője

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- A Zsombói Településfejlesztési Kft. 2023. évre vonatkozó, általános üzleti évet záró mikrogazdálkodói beszámolójához előterjesztés 7/1. számú melléklet
- Zsombói Településfejlesztési Kft. 2023. évre vonatkozó, általános üzleti évet záró egyszerűsített beszámoló 7/2. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester röviden ismerteti az előterjesztést.

Miután a Zsombói Településfejlesztési Kft. 2023. évi mikrogazdálkodói éves egyszerűsített beszámolójáról szóló előterjesztéshez hozzászólás, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2024. (V.23.) Kt. határozata**

**Tárgy:** A Zsombói Településfejlesztési Kft. 2023. évi mikrogazdálkodói éves egyszerűsített beszámolója

### **H A T Á R O Z A T**

Zsombó Nagyközség Önkormányzata, mint a Zsombói Településfejlesztési Kft. 100%-os tulajdonosa a Zsombói Településfejlesztési Kft. 2023. évi mikrogazdálkodói éves egyszerűsített beszámolóját

1.339 ezer Ft mérlegfőösszeggel,

1.258 ezer Ft záró pénzkészlettel,

- 7 ezer Ft adózott eredménnyel

jóváhagyja, azt 5 igen szavazattal és 0 nem szavazattal elfogadja.

Zsombó Nagyközség Önkormányzata, mint a Zsombói Településfejlesztési Kft. 100%-os tulajdonosa a -7 ezer Ft adózott eredményt eredménytartalékba helyezi.

**Határidő:** 2024. május 31.

**Felelős:** Zsótérné Makra Ibolya ügyvezető

Határozatról értesül:

- 1.) Zsótérné Makra Ibolya ügyvezető
- 2.) Gyuris Zsolt polgármester a tulajdonos képviselőjében
- 3.) Irattár

**5. napirendi pont:**

**Egyéb előterjesztések**

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

**5.1. A József Attila Községi Ház és Könyvtár 2024. évi nyitvatartása kapcsán intézményvezetői kérelem**

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 8. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Intézményvezetői kérelem

8/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester röviden ismerteti az előterjesztést. Felolvassa Ferenczi Ildikó intézményvezető mai napon küldött email-jét. Javasolja engedélyezni, hogy 2024. május 31-én (pénteken) 8-14 óra között legyen nyitva az intézmény, illetve 2024. június 1-jén (szombaton) zárva tartson tekintettel arra, hogy az amatőr színjátszó csoport nagyon jó kezdeményezés, támogatni indokolt ennek a közösségnek a munkáját.

Miután a József Attila Községi Ház és Könyvtár 2024. évi nyitvatartása kapcsán érkezett intézményvezetői kérelemhez hozzászólás, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a szóban ismertetett határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2024. (V.23.)**

**Kt. határozata**

**Tárgy:** József Attila Községi Ház és Könyvtár 2024. évi nyitvatartása

**H A T Á R O Z A T**

1. Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület), mint fenntartó elfogadja Ferenczi Ildikó igazgató 2024. május 23-án kelt kérelmét és szakmai javaslatát a József Attila Községi Ház és Könyvtár 2024. évi nyitvatartási idejére vonatkozóan és engedélyezi, hogy az intézmény – a rendes nyitvatartástól eltérően -  
2024. május 31-én (pénteken) 8-14 óra között legyen nyitva,  
2024. június 1-jén (szombaton) zárva tartson.



2. A képviselő-testület a 21/2024. (III.05.) Kt. határozatának 1. pontjában foglalt módosított nyitvatartást változatlanul fenntartja.
3. A képviselő-testület felkéri Ferenczi Ildikó igazgatót a módosult nyitvatartás közzétételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gyuris Zsolt polgármester  
Ferenczi Ildikó igazgató

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) Ferenczi Ildikó igazgató
- 3.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 4.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 5.) Irattár

Napirenden kívül Mihálffyné Zakar Andrea alpolgármester kérdésére Zsótérné Makra Ibolya, adó- pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a közvilágítás éjszakai lekapcsolásával 12 millió forintba került a 2023. évi közvilágítás áramfogyasztása, ami e nélkül az intézkedés nélkül 18 millió forintba került volna. Ez nettó ár, az önkormányzat bruttó árat fizet, tehát nagyságrendileg a megtakarítás bruttó 7,5 millió forint.


Gyuris Zsolt polgármester elmondja, hogy a következő előterjesztéseket zárt ülés keretében tárgyalja a képviselő-testület, mert a kérelmező kérte a személyes adatai védelme miatt a zárt ülésen való tárgyalást, illetve a kitüntető cím adományozása személyi kérdést érint.

A folytatólagos zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

Gyuris Zsolt polgármester megköszöni a képviselők konstruktív együttműködését és az ülést bezárja.



Gyuris Zsolt  
polgármester



dr. Sziromi Márta  
jegyző