

Jegyzőkönyv

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 11. napján 16 óra 30 perces kezdettel megtartott munkaterv szerinti üléséről.

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácssterme, Zsombó, Alkotmány u. 3.

Megjelent képviselő-testületi tagok: Gyuris Zsolt polgármester, Mihálffyné Zakar Andrea Zsuzsanna alpolgármester, Földiné Fülöp Katalin, Lajkó Antal és Gyuris Attila képviselők.

Távolmaradását előzetesen bejelentette: Kiss Péter alpolgármester, Frank-Juhász Jusstina képviselő.

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Sziromi Márta jegyző, Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető.

Jegyzőkönyvvezető: Horváth Ágnes köztisztviselő.

Gyuris Zsolt polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van, (*Jelenléti ív 3. számú melléklet, meghívó 4. számú melléklet*), a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Elmondja, hogy Frank-Juhász Jusstina képviselő előzetesen jelezte, hogy betegség miatt nem tud jelen lenni az ülésen, Kiss Péter alpolgármester pedig később érkezik.

NAPIREND ELŐTT

Gyuris Zsolt polgármester napirend előtt felkéri Lajkó Antalt, a képviselői vagyonyilatkozatokat kezelő Pénzügyi Bizottság elnökét, tartsa meg tájékoztatóját a képviselői vagyonyilatkozatok benyújtásáról.

Lajkó Antal bizottsági elnök megköszöni a felkérést. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy minden képviselő és bizottsági tag a jogszabályban előírt határidőben teljesítette a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségét, tehát az önkormányzati képviselői és bizottsági jogok gyakorlásának törvényi akadálya nincs.

Gyuris Zsolt polgármester a meghívóban megküldött napirend elfogadására tesz javaslatot.

Miután a napirendhez módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a meghívóban szereplő napirendet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő, számozás nélküli határozatot hozta:

Tárgy: Zsombó Nagyközség Képviselő-testülete 2025. február 11. napján megtartott ülésének napirendje

HATÁROZAT

Napirend:

1. A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020 (VII.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

2. A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek költségvetési évet követő három évre várható összege
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
Véleményez: pénzügyi bizottság
3. Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadása
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
Véleményez: pénzügyi bizottság
4. Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2025. évi munkatervének módosítása
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
5. Az Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása
Előadó: dr. Sziromi Márta jegyző
6. Települési Értéktár Bizottságba új tagok megválasztása
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
7. A Zsombói Szociális Szolgáltató Központ vezetői megbízatására pályázati kiírás
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
8. A Zsombói Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítása
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
9. Beszámoló a Zsombói Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról és a köztisztviselők teljesítményértékeléséről
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester és dr. Sziromi Márta jegyző
10. A 2025. évi igazgatási szünetek időpontjának meghatározása a Zsombói Polgármesteri Hivatalban
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
11. A József Attila Közösségi Ház és Könyvtár 2024. évi könyvtári szakmai beszámolója és a 2025. évi könyvtári munkaterve
Előadó: Ferenczi Ildikó igazgató
12. A József Attila Közösségi Ház és Könyvtár 2025. évi munkaterve és szolgáltatási terve
Előadó: Ferenczi Ildikó igazgató
13. A József Attila Közösségi Ház és Könyvtár 2025. évi működési rendje
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
14. Egyéb előterjesztések
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
- 14.1 Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodás módosítása
- 14.2 Vételi ajánlat a Zsombó 0162/50 hrsz-ú állami tulajdonra

14.3 A polgármester cafeteria keretének meghatározása és szabadság ütemtervének jóváhagyása

14.4 A polgármester jubileumi jutalma

14.5 A Zsombó belterület 126/1 hrsz-ú ingatlan egy részének közcélú használata

14.6 Az MVM Lumen Fényszolgáltató Kft. 2024. évi tájékoztatója

1. napirendi pont

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020 (VII.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására előterjesztés
5/1. számú melléklet
- Hatályos rendelet
5/2. számú melléklet
- Rendelet tervezet és indoklás
5/3. számú melléklet
- Hatásvizsgálat
5/4. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester összefoglalóan ismerteti az előterjesztést, a szervezeti és működési szabályzat módosításának szükségességét.

Miután az előterjesztéshez módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a rendeletmódosítás tervezetét.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület minősített többséggel, 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (II.11.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020 (VII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az elfogadott és kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

2. napirendi pont

A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek költségvetési évet követő három évre várható összege

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Adósságot keletkeztető ügyletekre előterjesztés melléklettel
6/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester elmondja, hogy a határozati javaslatban kimutatásra kerültek a saját bevételek, hitelfelvételt nem terveztek. Az előterjesztéshez további kiegészítést nem kíván tenni, a felmerült kérdésekre szívesen válaszol.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek

költségvetési évet követő három évre várható összegéről szóló előterjesztést és azt egyhangúlag, változtatás nélkül elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Miután az adósságot keletkeztető ügyletekről szóló tájékoztatóhoz módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: Adósságot keletkeztető ügyletek

HATÁROZAT

Zsombó Nagyközség Önkormányzata az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában foglalt kötelezettségének eleget téve

a) az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdésében foglalt saját bevételeit a határozat mellékletét képező számszaki adatok alapján a költségvetési évre és a költségvetési évet követő 3 évre a következők szerint határozza meg:

2025. évi tervezett saját bevétel	202.846.901 Ft
2026. évi tervezett saját bevétel	202.031.234 Ft
2027. évi tervezett saját bevétel	201.531.234 Ft
2028. évi tervezett saját bevétel	201.531.234 Ft

b) Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletet a költségvetési évre és a költségvetési évet követő 3 évre Zsombó Nagyközség Önkormányzata nem tervez.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester
dr. Sziromi Márta jegyző

Határozatról értesül:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

3. napirendi pont

Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- | | |
|--|----------------------|
| - Előterjesztés és indokolás a 2025. évi költségvetéshez melléklettel: | 7/1. számú melléklet |
| - 2025. évi költségvetés rendelet-tervezet és mellékletei: | 7/2. számú melléklet |
| - Hatásvizsgálati lap a 2025. évi költségvetési rendelethez: | 7/3. számú melléklet |

Gyuris Zsolt polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén a költségvetést hosszasan tárgyalták. Összegzésként ismerteti, hogy az idei év legnagyobb önerős fejlesztése a tervek szerint a közvilágítás korszerűsítése lesz. A csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztési beruházás a vége felé közeledik, márciusban valósul meg a vízkormányzó műtárgy elhelyezése, ami a vízvisszatartást segíti. A csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztési projektből és a Kossuth Lajos utca felújítási projektből fennmaradó forrás felhasználásáról tájékoztat.

Tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy várhatóan márciusban rendkívüli ülésen kell majd dönteni a „Külterületi útfejlesztés II. ütem” pályázat benyújtásáról. A lőtérfejlesztés tervezése kezdődik, két ütemre bontva kerül meghirdetésre a közbeszerzési eljárás. Reményei szerint a futó kör az idén megvalósul.

Mihálffyné Zakar Andrea Zsuzsanna alpolgármester kérdésre Gyuris Zsolt polgármester a Kossuth Lajos utca felújítási projektből fennmaradó forrás felhasználásával kapcsolatban elmondja, hogy a műszaki tartalom módosítása egy pályázatban bevett gyakorlat, bízik benne, hogy engedélyezik.

Lajkó Antal képviselő kérdésére Gyuris Zsolt polgármester elmondja, hogy a Magyar Falu Programban nem valószínű, hogy lesz forrás kátyúzásra.

A képviselők hosszasan vitatják a belterületi utak állapotát, a felújítás és a kátyúzás lehetőségeit.

Gyuris Zsolt polgármester figyelmeztet a közvilágítás fejlesztésének költségigényére, tehát nem látja reálisnak önkormányzati saját forrásból az útépitést. A közvilágítási szerződés az év végén lejár, tehát ez a fejlesztés nem halasztható.

Képviselői kérdésre ismerteti, hogy a közvilágítás éjszakai visszakapcsolását a korszerűsítés után tartja célszerűnek. Kiszámíthatatlan, hogy az állami normatíva mennyiben fedezi a változó energiaárakat és járulékos költségeket.

A közvilágítás korszerűsítésének megvalósítása év végére valószínű.

A képviselők hosszasan vitatják a közvilágítás korszerűsítésének lehetőségeit.

<Kiss Péter alpolgármester megérkezett a tanácssterembe.>

Gyuris Zsolt polgármester ismerteti, hogy a Béke utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlásra került az egyházzal fele-fele arányban.

A Szegedi Kistérség Többcélú Társulásának megszűnésével létrejött a Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulása. Az új társulás biztonságos működésének elkezdéséhez a településeknek 20 millió forint egyszeri hozzájárulást kell biztosítaniuk, melyről a 2024. decemberi Polgármesterek Tanácsülésén döntés született. A hozzájárulást 2026. december 31-ig a Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulása visszatéríti az önkormányzatoknak. Az önkormányzati hozzájárulás lakosságszám alapján és feladatarányosan (dolgozói létszám) került felosztásra. A döntés alapján a Zombó nagyközségre eső települési hozzájárulás összesen 740.056 Ft, melyet két részletben kell kifizetni. A 2025. évi költségvetési rendelet-tervezetbe a kötelezettség tervezésre került.

Gyuris Zsolt polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság az önkormányzat 2025. évi költségvetését 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Mivel a 2025. évi költségvetési rendelet-tervezethez vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025.
(II.11.) önkormányzati rendelete Zsombó Nagyközség Önkormányzata
2025. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési
gazdálkodás 2025. évi vitelének szabályairól**

Az elfogadott és kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

<Gyuris Attila képviselő elhagyta a tanácsstermet.>

Gyuris Zsolt polgármester megállapítja, hogy Kiss Péter alpolgármester érkezésével és Gyuris Attila képviselő távozásával a képviselő-testület változatlanul öt fővel határozatképes számban jelen van.

4. napirendi pont

Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2025. évi munkatervének módosítása

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 8. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2025. évi módosított munkatervének elfogadására
8/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester az előterjesztést összefoglalóan ismerteti.

Képviselői javaslatra javítja a munkatervben a februári ülés időpontját 13-ról 11-i dátumra, illetve kéri, hogy a közbeszerzési tervnél előterjesztőként a polgármester szerepeljen.

Gyuris Zsolt polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek további javaslata a munkatervhez.

Miután a munkatervhez további módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a képviselő-testület 2025. évi módosított munkatervét az elhangzott módosításokkal. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. évi módosított munkatervének elfogadása

HATÁROZAT

1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban:

képviselő-testület) jóváhagyja a képviselő-testület 2025. évi módosított munkatervét a határozat mellékletében foglalt tartalommal.

- 2.) A képviselő-testület megbízza dr. Sziromi Márta jegyzőt, hogy a munkaterv közzétételéről a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020. (VII.17.) önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdés rendelkezésének megfelelően gondoskodik.

Határidő: 15 napon belül

Felelős: dr. Sziromi Márta jegyző

Határozatról értesül:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Irattár

5. napirendi pont

Az Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 9. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására
9/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester röviden ismerteti az előterjesztést. Évente kötelezettség a közbeszerzési terv elfogadása, illetve szükség esetén az aktualizálása, módosítása.

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a 2025. évi közbeszerzési tervet.

Miután az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadására vonatkozó határozati javaslatához vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) elfogadja Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2025. évre vonatkozó éves közbeszerzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal.
- 2.) A képviselő-testület megbízza dr. Sziromi Márta jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: dr. Sziromi Márta jegyző

Határozatról értesül:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Közbeszerzések Tanácsa
- 5.) Irattár

*<Gyuris Zsolt polgármester 10 perc szünetet rendel el.
A képviselő-testület a szünet után folytatja ülését.>*

A szünet után Gyuris Zsolt polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület változatlanul öt fővel határozatképes.

6. napirendi pont

Települési Értéktár Bizottságba új tagok megválasztása

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 10. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés Települési Értéktár Bizottságba új tagok megválasztására 10/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester ismerteti, hogy a Zsombó Nagyközség Települési Értéktár Bizottsága öt tagból áll, akik tevékenységüket díjazás nélkül látják el. A Bizottság tagjait a képviselő-testület határozott időre, egyszerű többséggel választja. A határozott idő a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásának napját követő második hónap első napjától a következő helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásának napját követő hónap utolsó napjáig tart. A bizottsági tagsági jogviszony a tisztség elfogadásával, a megválasztás napjával jön létre.

Zsombó Nagyközség Települési Értéktár Bizottsága tagjai voltak határozott időre, 2023. június 1. napjától a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek következő választásának napját követő hónap utolsó napjáig Ferenczi Ildikó, a József Attila Községi Ház és Könyvtár igazgatója, Csontos-Rafai Réka, a József Attila Községi Ház és Könyvtár könyvtárosa, Földiné Fülöp Katalin települési képviselő, Lajkó Antal települési képviselő és Gyuris Zsolt polgármester. A felhatalmazás időtartama lejárt, ezért szükséges a Települési Értéktár Bizottság tagjainak ismételt megválasztása, melyre a korábbi tagokat javasolja ismét megválasztani.

Miután az önkormányzat Települési Értéktár Bizottsága tagjainak választására vonatkozó határozati javaslatához vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: Települési Értéktár Bizottságba tagok megválasztása

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3.§ (2) bekezdése alapján létrehozott Zsombó Nagyközség Települési Értéktár Bizottsága tagjainak határozott időre, 2025. február 12. napjától a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek következő választásának napját követő hónap utolsó napjáig Ferenczi Ildikót, a József Attila Községi Ház és Könyvtár igazgatóját, Csontos-Rafai Rékát, a József Attila Községi Ház és Könyvtár könyvtárosát, Földiné Fülöp Katalin települési képviselőt, Lajkó Antal települési képviselőt és Gyuris Zsolt polgármestert választja.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza dr. Sziromi Márta jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.
- 3.) A képviselő-testület megbízza Zsombó Nagyközség Települési Értéktár Bizottságát a helyi értéktár nyilvántartásának aktualizálásával.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Sziromi Márta jegyző

Határozatról értesül:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) Települési Értéktár Bizottság tagjai
- 3.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 4.) Irattár

7. napirendi pont

A Zsombói Szociális Szolgáltató Központ vezetői megbízására pályázati kiírás

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 11. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Pályázat kiírása a szociális intézmény intézményvezetői feladataira 11/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester összefoglalóan ismerteti az előterjesztést.

Miután a szociális intézmény intézményvezetői feladataira kiírt pályázatra és az intézményvezetői pályázatot véleményező bizottság összetétele vonatkozó határozati javaslatokhoz vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatok elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: Pályázat kiírása a Zsombói Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői álláshelyére

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megbízza Gyuris Zsolt polgármestert, hogy a Zsombói Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői állására pályázatot hirdessen a mellékelt pályázati felhívás szerinti tartalommal.
- 2.) A képviselő-testület megbízza dr. Sziromi Márta jegyzőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedést a pályázatnak a Kormányzati Személyügyi Központ internetes oldalán és Zsombó Nagyközség Önkormányzata honlapján történő közzététele érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester
dr. Sziromi Márta jegyző

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Irattár

Gyuris Zsolt polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: az intézményvezetői pályázatot véleményező bizottság összetétele

HATÁROZAT

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a Zsombói Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői álláshelyének betöltésére beérkező pályázatokat véleményező bizottság személyi összetételét a következők szerint határozza meg:

- Gyuris Zsolt polgármester,
- Mihálffyné Zakar Andrea Zsuzsanna alpolgármester,
- Kiss Péter alpolgármester,
- Zsótér Ágnes, a Szociális Igazgatók és Szakemberek Magyarországi Egyesületének delegált képviselője és
- dr. Sziromi Márta jegyző, a pályázat előkészítője.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) Zsótér Ágnes, a Szociális Igazgatók és Szakemberek Magyarországi Egyesületének képviselője
- 3.) Mihálffyné Zakar Andrea Zsuzsanna alpolgármester
- 4.) Kiss Péter alpolgármester
- 5.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 6.) Irattár

8. napirendi pont

A Zsombói Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 12. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- A Zsombói Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítására előterjesztés
12/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester összefoglalóan ismerteti az előterjesztést.

Dr. Sziromi Márta jegyző kiegészítésében ismerteti, hogy a digitális állampolgárság egyes szabályairól szóló kormányrendelet alapján az elektronikus iratról papíralapú kiadmányt a kiállító nem természetes személy nevében a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott személy vagy a létesítő okiratban képviselőre jogosult személy záradékolhat. A szervezeti és működési szabályzat utal a másolatkészítési szabályzatra, melynek az 1. mellékletében vannak megnevezve az elektronikus iratról papíralapú másolat kiadására jogosult személyek.

Miután a Zsombói Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló határozati javaslatához vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: A Zsombói Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

HATÁROZAT

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9.§ b) pontjában foglalt hatáskörében eljárva - a Zsombói Polgármesteri Hivatal egységes szervezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A módosítás hatályba lépésének időpontja 2025. február 12. napja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Sziromi Márta jegyző

Határozatról értesül:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető

9. napirendi pont

Beszámoló a Zsombói Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról és a köztisztviselők teljesítményértékeléséről

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester és dr. Sziromi Márta jegyző

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 13. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról és a köztisztviselők teljesítményértékeléséről
előterjesztés 13/1. számú melléklet

Dr. Sziromi Márta jegyző reméli, hogy a képviselők úgy érzik, hogy a Polgármesteri Hivatal megfelelően kiszolgálja a képviselő-testület munkáját. Összefoglalójában kiemeli a tavalyi év kampány jellegű feladatait: az európai parlamenti és helyi önkormányzati választást, a pályázatból vásárolt hulladékgyűjtő edények kiosztását, a szegedi kistérség megszűnését és az új szociális intézmény alapítását és beindítását.

Gyuris Zsolt polgármester kiegészítésében elmondja, hogy a feladatok szaporodnak. Köszöni Jegyző Asszonynak és a kollégáknak a kitartó munkát.

Miután a Zsombói Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról és a köztisztviselők teljesítményértékeléséről szóló beszámoló jóváhagyására vonatkozó határozati javaslatához vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról és a köztisztviselők teljesítményértékeléséről

HATÁROZAT

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról és a köztisztviselők teljesítményértékeléséről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Sziromi Márta jegyző

Határozatról értesül:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 4.) Irattár

10. napirendi pont

A 2025. évi igazgatási szünetek időpontjának meghatározása a Zsombói Polgármesteri Hivatalban

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 14. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés a Zsombói Polgármesteri Hivatal működésében a 2025. évben igazgatási szünet elrendelésére
14/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester összefoglalóan ismerteti az előterjesztést.

Miután a Zsombói Polgármesteri Hivatal 2025. évi működésében igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozati javaslatához vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: a Polgármesteri Hivatal 2025. évi működésében igazgatási szünet elrendelése

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a Zsombói Polgármesteri Hivatalban
 - a) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva igazgatási szünetet rendel el
 - aa) 2025. május 17., szombati munkanapra,
 - ab) 2025. október 18., szombati munkanapra,
 - ac) 2025. augusztus 18-tól augusztus 22-ig 4 munkanapra és
 - ad) 2025. december 13., szombati munkanapra,
 - b) továbbá az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdése a) pontjában foglalt jogkörében eljárva igazgatási szünetet rendel el 2025. december 29-től 31-ig 3 munkanapra.

Az igazgatási szünet alatt a Zsombói Polgármesteri Hivatal zárva tart, a köztisztviselők és munkavállalók fizetett szabadságukat töltik.

- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza dr. Sziromi Márta jegyzőt és Gyuris Zsolt polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az igazgatási szünet idejére a köztisztviselők és munkavállalók részére a fizetett szabadság kiadására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester
dr. Sziromi Márta jegyző

Határozatról értesül:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Irattár

11. napirendi pont

A József Attila Községi Ház és Könyvtár 2024. évi könyvtári szakmai beszámolója és a 2025. évi könyvtári munkaterve

Előadó: Ferenczi Ildikó igazgató

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 15. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés a 2024. évi könyvtári szakmai beszámoló jóváhagyására mellékletekkel
15/1. számú melléklet
- Előterjesztés a 2025. évi könyvtári munkaterv jóváhagyására mellékletekkel
15/2. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Ferenczi Ildikó intézményvezető kérdés esetén telefonon elérhető.

Miután a 2024. évi könyvtári szakmai beszámoló elfogadására vonatkozó határozati javaslatához vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: 2024. évi könyvtári szakmai beszámoló jóváhagyása

HATÁROZAT

- 1.) A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott nyilvános könyvtári ellátás biztosítása feladatkörben eljárva Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) elfogadja a József Attila Községi Ház és Könyvtár (6792 Zsombó, Alkotmány utca 1.) jelen határozat mellékletét képező, 2024. évi könyvtári szakmai beszámolóját mellékleteivel együtt.
- 2.) A képviselő-testület megbízza Ferenczi Ildikó intézményvezetőt, hogy az elfogadott 2024. évi könyvtári szakmai beszámolóról tájékoztassa a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtárat.

Határidő: 2025. március 1.

Felelős: Ferenczi Ildikó intézményvezető

Határozatról értesül:

- 1.) Ferenczi Ildikó intézményvezető és általa a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

Miután a 2025. évi könyvtári munkaterv jóváhagyására vonatkozó határozati javaslatához vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: 2025. évi könyvtári munkaterv jóváhagyása

HATÁROZAT

- 1.) A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott nyilvános könyvtári ellátás biztosítása feladatkörben eljárva Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) elfogadja a József Attila Községi Ház és Könyvtár (6792 Zsombó, Alkotmány utca 1.) jelen határozat mellékletét képező, 2025. évi könyvtári munkatervét mellékleteivel együtt.
- 2.) A képviselő-testület megbízza Ferenczi Ildikó intézményvezetőt, hogy az elfogadott 2025. évi munkaterről tájékoztassa a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtárat.

Határidő: 2025. március 1.

Felelős: Ferenczi Ildikó intézményvezető

Határozatról értesül:

- 1.) Ferenczi Ildikó intézményvezető és általa a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

4. napirendi pont

A József Attila Községi Ház és Könyvtár 2025. évi munkaterve és szolgáltatási terve

Előadó: Ferenczi Ildikó igazgató

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 16. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- József Attila Községi Ház és Könyvtár 2025. évi munkaterve, szolgáltatási terve

16/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester az intézmény nyitvatartási rendjére hívja fel a képviselők figyelmét. Érdeklődik, hogy a beszámolóhoz van-e kérdés, észrevétel.

A képviselők hosszasan vitatják az intézmény nyitvatartási idejét és az intézményben állandósult munkaerőhiány okait.

Miután a József Attila Községi Ház és Könyvtár 2025. évi munkatervének a jóváhagyására vonatkozó határozati javaslatához vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: a József Attila Községi Ház és Könyvtár 2025. évi munkaterve

HATÁROZAT

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a József Attila Községi Ház és Könyvtár 2025. évi szolgáltatási tervet is tartalmazó munkatervét jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester

A határozatról értesül:

- 1.) József Attila Községi Ház és Könyvtár, Ferenczi Ildikó igazgató
- 2.) Gyuris Zsolt polgármester
- 3.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 4.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 5.) Irattár

13. napirendi pont

A József Attila Községi Ház és Könyvtár 2025. évi működési rendje

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 17. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- József Attila Községi Ház és Könyvtár 2025. évi működési rendje 17/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester összefoglalóan ismerteti az előterjesztést.

A képviselők hosszasan vitatják az intézmény 2025. évi működési rendjének tervezetét.

Földiné Fülöp Katalin képviselő javasolja, hogy az intézmény zárva tartási napjain is lehessen bérelni az intézményt, illetve a telephelyeit. Példaként említi, hogy tudomása szerint előző évben is volt bérleti igény szilveszterkor, de az intézmény zárva tartása miatt ez megghiúsult.

A képviselők egyetértenek Földiné Fülöp Katalin képviselő módosító javaslatával, ami szerint a határozati javaslat első pontja kiegészítésre kerül: „azzal a feltétellel, hogy biztosítani kell a zárvatartási napokon a Községi Ház és telephelyei bérelhetőségét.”

Miután a József Attila Községi Ház és Könyvtár 2025. évi működési rendjére vonatkozó határozati javaslatához további vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel

nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: József Attila Községi Ház és Könyvtár 2025. évi nyitvatartása

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület), mint fenntartó elfogadja Ferenczi Ildikó igazgató szakmai javaslatát a József Attila Községi Ház és Könyvtár (a továbbiakban: intézmény) 2025. évi nyitvatartási idejére vonatkozóan és engedélyezi, hogy az intézmény 2025. március 15-én,
2025. április 19-én,
2025. május 3-án,
2025. június 7-én,
2025. június 30-án,
2025. október 25-én,
2025. november 29-én,
2025. december 6-án,
2025. december 13-án,
2025. december 20-án, továbbá
2025. december 22. és 2026. január 4. között zárva tartson és a munkavállalók pihenőnapjukat, illetve fizetett szabadságukat töltsék, azzal a feltétellel, hogy biztosítani kell a zárvatartási napokon a Községi Ház és telephelyei bérelhetőségét.

- 2.) A képviselő-testület felkéri Ferenczi Ildikó igazgatót a zárva tartás közzétételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester
Ferenczi Ildikó igazgató

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) Ferenczi Ildikó igazgató
- 3.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 4.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 5.) Irattár

14. napirendi pont

Egyéb előterjesztések

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

14-1. Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodás jóváhagyása

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 18. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- a 90/2024. (X.17.) Kt. határozat módosítása a Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodás jóváhagyása
18/1. számú melléklet

Dr. Sziromi Márta jegyző összefoglalóan ismerteti az előterjesztést.

Miután a 90/2024. (X.17.) Kt. határozat módosításához, a Dél-alföldi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás jóváhagyására vonatkozó határozati javaslatához vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: a 90/2024. (X.17.) Kt. határozat módosítása, Dél-alföldi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás jóváhagyása tárgyában

HATÁROZAT

1) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a 90/2024. (X.17.) Kt. határozata 1. pontját az alábbiakra módosítja:

„A Dél-alföldi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.”

2) A képviselő-testület a 90/2024. (X.17.) Kt. határozat második pontját változatlan tartalommal fenntartja.

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Jelentést a képviselő-testület nem kér.

Erről értesítést kap:

- 1.) Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulása
- 2.) Gyuris Zsolt polgármester
- 3.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 4.) Irattár

14-2. Bérleti szerződés a NAHATI Szociális Szövetkezettel a Jóbarát Vendéglő (Zsombó, Andrassy út 71.) épületére vonatkozóan

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 19. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- A Zsombó, Andrassy út 71. számú önkormányzati ingatlan (Jóbarát Vendéglő) bérbeadása
19/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester összefoglalóan ismerteti az előterjesztést. Ismerteti a képviselőkkel, hogy a környékbeli árakról tájékozódott a bérleti díj meghatározása érdekében. A helyi bérlemények díjai és a környékbeli közétkeztetési helyiségek bérleti díjai alapján javasolja 120 ezer Ft-ról 250 ezer Ft-ra emelni a Jóbarát Vendéglő bérleti díját. Bordányban 197 ezer Ft a jelenlegi bérleti díj, Zákányszéken is 200 ezer Ft alatt van a bérleti díj. Változás a korábbiakhoz képest, hogy nem lenne külön bérleti díj és eszközhasználati díj, hanem egyben kerülne meghatározásra.

A képviselők hosszasan vitatják a bérleti díj mértékét.

Lajkó Antal képviselő kérdésére ismerteti, hogy a határozott idejű szerződés az eredményes pályázat lezárultáig, legkésőbb 2025. december 31-ig szól.

Miután a határozott idejű bérleti szerződésre a NAHATI Szociális Szövetkezettel a Jóbarát Vendéglő épületére határozati javaslatához vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: határozott idejű bérleti szerződés a NAHATI Szociális Szövetkezettel a Jóbarát Vendéglő (Zsombó, Andrassy út 71.) épületére vonatkozóan

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a tulajdonában lévő Zsombó, Andrassy út 71. faliszámú, Zsombó belterület 7 helyrajzi számú ingatlant a NAHATI Szociális Szövetkezetnek (székhely: 6792 Zsombó, Andrassy út 71., adószám: 24694733-2-06, képviseli: Nagyapáti Roland) a mellékelt bérleti szerződés szerinti feltételekkel bérbe adja.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza Gyuris Zsolt polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- 3.) A képviselő-testület felkéri Gyuris Zsolt polgármestert és dr. Sziromi Márta jegyzőt, hogy a Zsombó, Andrassy út 71. faliszámú ingatlan (Jóbarát Vendéglő) hosszútávú bérbeadására irányuló pályázati felhívás feltételeit dolgozza ki és legkésőbb 2025. május 31. napjáig terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal, illetve a 3.) pontra 2025. május 31.

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester
dr. Sziromi Márta

Határozatról értesül:

- 1.) NAHATI Szociális Szövetkezet
- 2.) Gyuris Zsolt polgármester
- 3.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 4.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 5.) Irattár

14-3. Vételi ajánlat a Zsombó 0162/50 hrsz-ú állami tulajdonra

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 20. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Vételi ajánlat a Zsombó 0162/50 hrsz-ú állami tulajdonra

20/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester összefoglalóan ismerteti az előterjesztést. Zsombó, Dózsa dűlőben az útfelújítás során észlelte, hogy a tényleges közlekedésre használt utak és a nyilvántartás szerinti utak nincsenek szinkronban. Az állami tulajdonú Zsombó 0162/50 hrsz-ú 2.2811 m² területű, szántó, legelő, rét művelési ágú ingatlanon, mely a valóságban rét, egy több évtizede használt út halad át. Az önkormányzat érdeke ennek az állapotnak a rendezése, ezért javasolja a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó ingatlan megszerzése érdekében ajánlatot benyújtani az NFK jogutódjához, az Agrárminisztériumhoz az adott területre 50 Ft/m² áron, azaz 1.140.550 Ft értékben, az előterjesztés mellékletében lévő ajánlattal. Tapasztalatok alapján az eljárás néhány évig eltart. Az értékbecslés díja az ajánlattevőt terheli.

Miután a Zsombó külterület 0162/50 hrsz-ú ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadának megszerzése a Magyar Államtól határozati javaslatához vélemény, módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: A Zsombó külterület 0162/50 hrsz-ú ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadának megszerzése a Magyar Államtól

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (továbbiakban: Nfatv.) 21. § (3a) bekezdése a) pontja alapján vételi ajánlatot nyújt be a Nemzeti Földalapkezelő Központ, ezáltal kezdeményezi a **Zsombó, külterület 0162/50 helyrajzi számon felvett, szántó, legelő, rét, szántó** megnevezésű, **2.2811 m²** területű ingatlan Magyar Állam tulajdonában lévő 1/1 tulajdoni hányadának adásvételi eljárását, mellyel az az önkormányzat tulajdonába kerülhet.

A tulajdonszerzés célja a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. § (2) bekezdés c) pontja szerinti közfoglalkoztatás.

<i>Ingatlan hrsz.</i>	<i>tulajdoni hányad</i>	<i>művelési ág</i>	<i>terület állami rész (ha)</i>	<i>ajánlati ár</i>	<i>tulajdonszerzési cél</i>
Zsombó 0162/50	1/1	szántó, legelő, rét, szántó	2.2811 m ²	1.140.550, Ft	közfoglalkoztatás

- 2.) A képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve az ajánlott vételár, az értébecslés díját, az ingatlan adásvételével kapcsolatos jogszabályi költségek (így különösen tulajdoni és földhasználati lap lekérésének díja, a földhivatali eljárás igazgatási szolgáltatási díja, a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzési, illetve törlési költsége), ügyvédi költségek – megtérítését.
- 3.) A képviselő-testület tudomása szerint az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi vagy Natura 2000 védettség alatt.
- 4.) A képviselő-testület felhatalmazza Gyuris Zsolt polgármestert, hogy a Zsombó 0162/50 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárásban az Agrárminisztérium felé teljes jogkörben eljárjon, az adásvételhez szükséges valamennyi intézkedést és nyilatkozatot megtegyen, az adásvételi szerződést aláírja.
- 5.) Az ingatlanért ajánlott vételár, illetve a tulajdonváltozáshoz kapcsolódó költségek fedezete Zsombó Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás 2025. évi vitelének szabályairól szóló 2/2025. (II.11.) önkormányzati rendelete „Beruházások” kiemelt előirányzat terhére rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Agrárminisztérium /Nemzeti Földügyi Központ általános jogutódja/
- 2.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

14-4. A polgármester cafeteria keretének meghatározása és szabadság ütemtervének jóváhagyása

Előadó: Lajkó Antal, a Pénzügyi Bizottság elnöke és Gyuris Zsolt polgármester

Véleményez: Pénzügyi Bizottság

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 21. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés Gyuris Zsolt polgármester 2025. évi cafetéria keretének megállapítására
21/1. számú melléklet
- Tájékoztatás a polgármester 2025. évi szabadság ütemtervéről
21/2. számú melléklet

Lajkó Antal, a Pénzügyi Bizottság elnöke röviden ismerteti, hogy az előző évhez képest változatlanul évi nettó 300 ezer Ft cafetéria keret megállapítására tett javaslatot az előterjesztésben, hasonlóan a köztisztviselőkhöz. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság a polgármester 2025. évi cafetéria keretének meghatározására vonatkozó javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Gyuris Zsolt polgármester bejelenti személyes érintettségét és kéri a szavazásból való kizárását a cafetéria keret vonatkozásában.

Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja saját személyes érintettségének kérdését. Kéri a képviselőket, hogy aki egyetért azzal, hogy őt a polgármester cafeteria-keretének elfogadására irányuló szavazásból személyes érintettsége miatt kizárják, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő, számozás nélküli határozatot hozta:

Tárgy: Gyuris Zsolt polgármester személyes érintettsége

HATÁROZAT

Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020 (VII.17.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés bc) pontja alapján Gyuris Zsolt polgármestert személyes érintettsége miatt kizárja a polgármester cafeteria-keretének elfogadására irányuló szavazásból.

Miután a polgármester cafeteria keretének meghatározása vonatkozásában módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: Gyuris Zsolt polgármester 2025. évi cafeteria keretének megállapítása

HATÁROZAT

1.) Zsombó Nagyközség Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) munkáltatói jogkörében eljárva Gyuris Zsolt főállású polgármester 2025. évi cafeteria-juttatásának keretösszegét nettó 300.000,- Ft összegben határozza meg, mely összeg nem tartalmazza az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek összegét.

2.) A képviselő-testület a polgármester cafeteria-juttatásának igénybevételére és elszámolására a Közszolgálati Szabályzat cafeteria-juttatás igénybevételére vonatkozó részletszabályait rendeli alkalmazni.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester

Határozatról értesül:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

Gyuris Zsolt polgármester röviden kiegészíti a polgármester 2025. évi szabadság ütemtervéről szóló tájékoztatót. Jogszabály írja elő a szabadság mértékét és a tájékoztatási kötelezettséget a munkáltató képviselő-testület felé. Egy hosszabb, egybefüggő szabadságot tervez 2025. március 10-től 2025. április 28-ig, zárandókútra megy. Külföldi tartózkodása idején Kiss Péter alpolgármester a mindennapos teendőkben, míg Mihálffyné Zakar Andrea Zsuzsanna alpolgármester a társulási üléseken helyettesíti majd. A szabadság időtartama változhat, amennyiben egészségi állapota miatt nem tudja a tervezett utat megtenni.

A képviselők hosszasan vitatják a polgármester egybefüggő szabadságtervét.

Miután a polgármester szabadság ütemtervének elfogadásáról szóló határozati javaslatához módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: Polgármester szabadság ütemtervének elfogadása

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva Gyuris Zsolt polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervét a következő tartalommal elfogadja:

Hónap	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
Áthozott: 1 nap	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Összesen: 39 nap	-	-	14	19	1	-	-	1	-	1	-	3

A tervezett szabadságok igénybevétele módosulhat az önkormányzati feladatellátás tükrében.

- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza dr. Sziromi Márta jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Sziromi Márta

Határozatról értesül:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Irattár

14-5. Polgármester 25 éves jubileumi jutalma

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 22. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Jubileumi jutalom kifizetése

22/1. számú melléklet

Dr. Sziromi Márta jegyző részletesen ismerteti az előterjesztést.

Gyuris Zsolt polgármester 2005. július 1. napjától 2006. szeptember 30. napjáig jegyzőként, majd 2006. október 1. napjától megszakítás nélkül és jelenleg is polgármesterként áll közszolgálati jogviszonyban Zsombó Nagyközség Önkormányzatánál. A munkaügyi nyilvántartás alapján Gyuris Zsolt polgármester a korábbi közszolgálatban töltött idő beszámításával 2024. május 3. napján elérte a 25 éves jubileumi jutalomra jogosító közszolgálati jogviszonyt. Illetménye a jubileumi jutalomra jogosító napon bruttó 780 000 Ft volt, azaz 2024. május 3. napján bruttó 1 560 000 Ft jubileumi jutalomra volt jogosult. A jubileumi jutalom kifizetése az esedékesség napján tévedésből nem történt meg, így a Kttv. 147. § szerint a késedelem idejére a késedelembe esés időpontjától kezdve a késedellel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű kamatot kell fizetni. A késedelmi kamat összege 2025. február 11-ig 93 141 Ft, a késedelmi kamat a jubileumi jutalom kifizetésének napjáig tovább kamatozik. Elnézést kér a mulasztásért.

Gyuris Zsolt polgármester a késedelmi kamat megállapításától eltekint, nem tart igényt a 93 141 Ft késedelmi kamatra.

Gyuris Zsolt polgármester személyes érintettségére hivatkozva kéri a szavazásból való kizárását a jubileumi jutalom kifizetése vonatkozásában.

Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja saját személyes érintettségének kérdését. Kéri a képviselőket, hogy aki egyetért azzal, hogy őt a polgármester jubileumi jutalmának kifizetésére irányuló szavazásból személyes érintettsége miatt kizárják, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő, számozás nélküli határozatot hozta:

Tárgy: Gyuris Zsolt polgármester személyes érintettsége

HATÁROZAT

Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020 (VII.17.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés bc) pontja alapján Gyuris Zsolt polgármestert személyes érintettsége miatt kizárja a polgármester jubileumi jutalmának kifizetésére irányuló szavazásból.

Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja azt a módosító javaslatát, hogy a képviselő-testület munkáltatói jogkörében eljárva a késedelmi kamatról való lemondását tudomásul veszi és az őt megillető 25. évi jubileumi jutalmat késedelmi kamat nélkül fizeti ki.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 nem szavazattal, igen szavazat nélkül a módosító javaslatot nem fogadta el.

Miután a polgármester jubileumi jutalmának kifizetése vonatkozásában további módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: Jubileumi jutalom kifizetése

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) munkáltatói jogkörében eljárva megállapítja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 150. § (1)-(3) bekezdésére és 225/L.§ (1) bekezdésére figyelemmel, a Zsombói Polgármesteri Hivatal munkaügyi nyilvántartása alapján Gyuris Zsolt polgármester 2024. május 3. napján 25 évi közszolgálati jogviszonyban töltött idő után 2 havi illetményének megfelelő összegű, azaz bruttó 1 560 000 Ft jubileumi jutalomra vált jogosulttá. A képviselő-testület megállapítja továbbá, hogy az esedékességkor ki nem fizetett jubileumi jutalom után Gyuris Zsolt polgármestert 2024. május 3. napjától a kifizetés napjáig a Kttv. 147. § szerint számított késedelmi kamat illeti meg.
- 2.) A képviselő-testület megbízza dr. Sziromi Márta jegyzőt, hogy a jubileumi jutalom és a késedelmi kamat kifizetése iránt szükséges intézkedést haladéktalanul tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Sziromi Márta jegyző

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármestere
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

14-6. Zsombó belterület 126/1 hrsz-ú ingatlan, ingatlanrészének közcélú használata

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 23. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Zsombó belterület 126/1 hrsz-ú ingatlan, ingatlanrészének közcélú használata
23/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester összefoglalóan ismerteti az előterjesztést.

A képviselők egyetértenek a zárt csapadékvíz-elvezető csatorna kivitelezéssel a fás területen.

Miután a Zsombó belterület 126/1 hrsz-ú ingatlan, ingatlanrészének közcélú használata vonatkozásában módosító javaslat, kérdés, észrevétel nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2025. (II.11.) Kt. határozata

Tárgy: Zsombó belterület 126/1 hrsz-ú ingatlan, ingatlanrészének közcélú használata

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) a Zsombó belterület 126/1 hrsz-ú ingatlanon, a Móra Ferenc utca 10-16. számú házak előkertjében elhelyezkedő nagyjából 500 m²-es ingatlanrész későbbi közparkként történő hasznosítását, illetve az ingatlanrész TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00024 azonosító számú, „Csapadék- és belvízelvezető rendszer fejlesztése Zsombón III. ütem” című projektben megvalósuló csatorna szakasz zárt elvezetőként történő kivitelezését támogatja.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza Gyuris Zsolt polgármestert, hogy az önkormányzat nevében teljes jogkörben eljárjon, a szükséges módosításokat kezdeményezze a kivitelezőnél, valamint az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya Adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattás

14-7.MVM Lumen Fényszolgáltató Kft. 2024. évi tájékoztatója

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 24. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- MVM Lumen Fényszolgáltató Kft. 2024. évi tájékoztatója

24/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester elmondja, hogy az előterjesztésben az MVM Lumen Fényszolgáltató Kft. tájékoztatójának tudomásulvételére tesz javaslatot.

Miután további hozzászólás, módosító javaslat, kérdés, észrevétel, vélemény nincs, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az MVM Lumen Fényszolgáltató Kft. 2024. évi tájékoztatójának elfogadását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, az SZMSZ 20. § (2) bekezdés d) pontja alapján jegyzőkönyvi rögzítéssel a következő, számozás nélküli határozatot hozta:

Tárgy: MVM Lumen Fényszolgáltató Kft. 2024. évi tájékoztatója

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megtárgyalta az MVM Lumen Fényszolgáltató Kft. 2024. évi tájékoztatóját és azt tudomásul veszi.
- 2.) A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

Határidő: azonnal

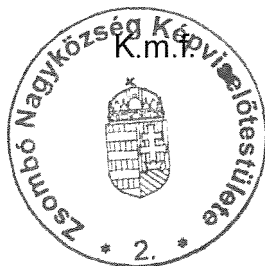
Felelős: Gyuris Zsolt polgármester


Határozatról értesül:

- 1.) MVM Lumen Fényszolgáltató Kft.
- 2.) Gyuris Zsolt polgármester
- 3.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 4.) Irattár

Gyuris Zsolt polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a munkatervi üléshez képest valószínűleg szükséges lesz hamarabb – március elején - összehívni egy rendkívüli képviselő-testületi ülést közbeszerzési eljárások megindítása miatt. Megköszöni a képviselők munkáját és az ülést bezárja.


Gyuris Zsolt
polgármester




dr. Sziromi Márta
jegyző