



Zsombó Nagyközség Polgármesterétől

6792 Zsombó, Alkotmány u. 3.
Telefon: 62/595-555, fax: 62/595-556
E-mail: polgarmester@zsombo.hu,
web: www.zsombo.hu

Iktatószám: ZS/2599-3/2022

Ügyintéző: Horváth Ágnes

Tárgy: Zsombó 019/126 hrsz.-ú
önkormányzati út áthelyezése

Melléletek: kérelem, térképrészlet,
nem hiteles tulajdoni lap

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Tisztelt Képviselő-testület!

Ökrös Sándor a Zsombó 019/15 (Zsombó, Ménesjárás dűlő 83/2.) kivett két lakóház, udvar gazdasági épület tulajdonosa és Ökrös Balázs a Zsombó 019/29 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan tulajdonosai az 1/1 arányban Zsombó Nagyközség Önkormányzatának a tulajdonában lévő Zsombó külterület 019/126 hrsz-ú kivett saját használatú út áthelyezésének a kérelmével fordult Zsombó Nagyközség Önkormányzatához. A kérelem támogatása esetén a Zsombó külterület 019/126 hrsz-ú út (ami egy bejáró út) a 019/14 és a 019/29 hrsz-ú ingatlanok közé a telekhatárra tolná - a térképi nyilvántartás szerinti 019/29 valamint a 019/30 hrsz-ú ingatlanok találkozásáról - ezáltal átkerülne a jelenlegi természetbeni állapotnak megfelelően. A változás átvezetéssel a földhivatali térképi nyilvántartáson is a Zsombó 019/15 tanya megközelítése a természetbeni állapot szerint megoldott. Az ingatlan tulajdonosaiként vállalják az úthelyezés során felmerülő összes költség viselését.

Tekintettel arra, hogy a 019/126 hrsz-ú út a funkcióját a természetbeni állapotnak megfelelően tölti be, valamint az önkormányzatnak az úthelyezés költséget nem jelent, javaslom az úthelyezés engedélyezését.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

_____/2022. (VII.15.) Kt. határozat

Tárgy: Zsombó külterület 019/126 hrsz-ú önkormányzati út cseréje

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) Ökrös Sándor és Ökrös Balázs úthelyezésre irányuló kérelmére engedélyezi a Zsombó külterület 019/126 hrsz-ú 761 m² területű kivett saját használatú út természetbeni állapot szerinti áthelyezését a 019/14 és a 019/29 hrsz-ú ingatlanok közé a telekhatárra változatlan terület mérettel, amennyiben a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Műszaki Hatósági Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztály az úthelyezéssel szemben kifogást nem emel. Az úthelyezés során felmerülő összes költség viselése a kérelmezőket terheli.

- 2) A képviselő-testület felhatalmazza Gyuris Zsolt polgármestert, hogy a Zsombó külterület 019/129 hrsz-ú ingatlan áthelyezését érintő csereszerződést és egyéb szükséges okiratokat telekhatárrendezés illetve az úthelyezés megvalósulása céljából aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester

Határozatról értesül:

- 1.) Ökrös Sándor és Ökrös Balázs kérelmezők
- 2.) Gyuris Zsolt polgármester
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

Zsombó, 2022. július 4.

Tisztelettel:



Gyuris Zsolt
polgármester

Zsombó Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
részére

Zsombói Polgármesteri Hivatal	
Érk.:	2022 JÚN 30.
Szám:	22/2599-1/2022
Előadó:	Feovári Ágnes

Tárgy: elvi hozzájárulás kérése
a Zsombó 019/126 hrsz-ú út
áthelyezéséhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Ökrös Sándor a Zsombó külterület 019/15 hrsz-ú (Zsombó, Ménesjárás dűlő 83/2.) kivett két lakóház, udvar gazdasági épület tulajdonosa és Ökrös Balázs a Zsombó 019/29 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan tulajdonosaként kérjük az 1/1 arányban Zsombó Nagyközség Önkormányzatának a tulajdonában lévő Zsombó külterület 019/126 hrsz-ú kivett saját használatú út áthelyezéséhez tulajdonosként a hozzájárulást szíveskedjenek megadni.

A Zsombó külterület 019/126 hrsz-ú út (ami egy bejáró út) nyugatra tolódna, ezáltal átkerülne a másik oldalra a jelenlegi természetbeni állapotnak megfelelően. Így a változás átvezetéssel a földhivatali térképi nyilvántartáson is a Zsombó 019/15 hrsz-ú tanya megközelítése a természetbeni állapot szerint megoldott.

Kérelmünk mellékleteke egy térképrészlet a változás szemléltetéséhez.

Az ingatlan tulajdonosaiként vállaljuk az úthelyezés során felmerülő összes költség viselését.

Zsombó, 2022. június 29.



Ökrös Sándor
Zsombó, Andrassy út 122. szám alatti lakos



Ökrös Balázs
Zsombó, Andrassy út 12. szám alatti lakos



Áthelyezés utáni, tervezett kivett saját használatú út helye



Áthelyezni kívánt kivett saját használatú út



TAKARNET v5.4.1	Felhasználó:	ZS08440 (Lejárát:2025.05.13)	Kirézés
-----------------	--------------	------------------------------	---------

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
6782 Mórahalom Szegedi út 84.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám: 30005/12088/2022
2022.07.04

ZSOMBÓ
Külterület 019/126 helyrajzi szám

Staktor : 53

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.e	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alóztály tar.	adatok kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	----------------------	------------------	-----------------------------------

- Kivett saját használató út	0	761	0.00		
------------------------------	---	-----	------	--	--

II. RÉSZ

hányad: 1/1 törlő határozat: 39234/1998.03.23
bejegyző határozat, érkezési idő: 6845/1962.12.04

törlő határozat: 39234/1998.03.23

jogcím: földrendezés
jogállás: tar. Földhasználati jog
név: GYÜMÖLCSÖS MG SZAKSZÖVETKEZET
cím: 6792 ZSOMBÓ Rákosi Jenő utca 12
törzsszám: 10043995

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 39234/1998.03.23
jogcím: 1993.évi II.törvény 12.par. 4.bek.
jogállás: tulajdonos
név: ZSOMBÓ NAGYKÖSSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 6792 ZSOMBÓ Alkotmány utca 3.
törzsszám: 15726590

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35033/2012.01.17
VezetékJog
Érintett terület: 11 m2, az okiratba foglalt tartalommal. (E-22/2011. MKEH ügyirat száma: SZEMMEH/05656-1/2011/MU.)
jogosult:
név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679
cím : 6724 SZEGED Kossuth Lajos sugárút 64-66.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35256/2013.11.19

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Szegedi Járási Földhivataltól a Mórahalmi Járási Földhivatalhoz.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap